

***ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОСИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА***

ОБОСНОВАНИЕ

Барда 2011

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ томов, альбомов	Наименование	Примечание
1	2	3
Том 1	<p>Горское сельское поселение Осинского муниципального района Пермского края. Генеральный план. Положения генерального плана.</p> <p>Графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема планируемого размещения объектов капитального строительства. Функционального зонирования. <p>М 1: 25000</p>	
Том 2	<p>Горское сельское поселение Осинского муниципального района Пермского края. Генеральный план. Обосновывающие материалы</p> <p>Графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема современного использования - Схема результатов анализа комплексного развития территории. Границы зон с особыми условиями использования территории. М 1: 25000 - Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1: 25000 	

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Ф.И.О.
1	Главный архитектор		Уразаев Р.Д.
2	ГИП		Мустаев И.А
3	Инженер по инженерной инфраструктуре		Балтачев Т.В.
4	Инженер		Бакунов И.И.
5	Исполнитель		Туктамышева А.И.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Лист
	Пояснительная записка:	
	СОСТАВ ПРОЕКТА.....	2
	Введение	5
1.	Анализ современного состояния территории.....	7
1.1.	Характеристика территории Горского сельского поселения.....	7
1.2.	Природные условия и ресурсы.....	8
1.3.	Минерально-сырьевые ресурсы.....	11
1.4.	Леса и лесосырьевые ресурсы.....	12
1.5.	Рекреационные ресурсы.....	14
2.	Население. Прогноз численности населения.....	15
3.	Социальная инфраструктура	20
4.	Экономический потенциал.	27
4.1.	Программа социально-экономического развития.....	30
5.	Размещение населенных мест	50
6.	Жилищное строительство.....	54
7.	Основные направления градостроительного развития.....	56
8.	Проектная организация территории.....	58
9.	Архитектурно-планировочное решение.....	59
10.	Инженерная подготовка территории.....	73
11.	Транспортная инфраструктура.....	75
12.	Инженерная инфраструктура	84
12.1.	Теплоснабжение	84
12.2.	Водоснабжение и водоотведение.....	84
12.3.	Санитарная очистка.....	86
12.3.	Электроснабжение.....	86
12.4.	Газоснабжение	89
12.5.	Связь	90
13.	Озеленение	91
14.	Основные технико-экономические показатели.....	92
15.	Объекты культурного наследия	99
16.	Охрана природы и рациональное природопользование.....	101
17.	Перечень основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера.....	102

ВВЕДЕНИЕ

Разработка генерального плана Горского сельского поселения Осинского муниципального района Пермского края выполнена на основании муниципального контракта по заказу администрации Горского сельского поселения.

Разработка генерального плана Горского сельского поселения выполнена в соответствии с требованиями:

- градостроительного кодекса Российской Федерации;
- земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ;
- законов и иных нормативно-правовых актов Пермского края;
- устава муниципального образования Горского сельского поселения;
- комплексной Программы социально-экономического развития муниципального образования «Осинский муниципальный район» на 2007-2010 годы и на период до 2015 года;
- СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СП 30-102-99 "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства";
- рекомендаций по экологическому сопровождению инвестиционно - строительных проектов;
- пособия к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации "Охрана окружающей среды";
- СНиП 23-01-99 "Климатология".

Материалы СНиП и СП использованы в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации.

При проектировании также использовались:

-СНиПы и СП по инженерным сетям и сооружениям.

При разработке генерального плана использованы:

- анализ материалов, предоставленных органами местного самоуправления Осинского муниципального района и Горского сельского поселения;

- комплексный анализ территории, социально-экономических характеристик Горского сельского поселения;

- схема территориального планирования Осинского муниципального района;

- топографические и инженерно-геологические материалы, выполненные трестом "ВерхнекамТИСИЗ" в 1987 году;

- утвержденные Программы в области государственного, экономического, социального, культурного, экологического и национального развития Пермского края и Осинского муниципального района.

За исходный год на момент обследования при разработке генерального плана принят 2010 год и проведено планирование на первый срок до 2021 года и на расчетный срок до 2031 года.

1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Характеристика территории Горского сельского поселения

Горское сельское поселение расположено в северо-западной части Осинского муниципального района Пермского края, на левом берегу р. Кама. Общая площадь Горского сельского поселения составляет 93,29 кв.км.

Территория Горского сельского поселения находится с восточной стороны по смежеству с Гремячинским сельским поселением, Комаровским сельским поселением, Пальским сельским поселением, с западной стороны, на левом берегу реки Кама с Крыловским сельским поселением, Осинским городским поселением.

Границы населенных пунктов установлены Законом Пермской области "Об утверждении границ и о наделении статусом муниципальных образований Осинского района Пермской области", принят Законодательным собранием Пермской области 21.10.2004г. Приложение № 8 к Закону Пермской области от 10.11.2004г. №1717-348.

По территории поселения проходит региональная автомобильная трасса Крылово – Юго - Камский - Болгары, которая связывает с районным и краевым центрами. Все населенные пункты Горского сельского поселения расположены вблизи автотрассы.

В состав Горского сельского поселения входят 6 населенных пунктов, на 01.01.2010г. общая численность населения составляет 1051 человек, число хозяйств 335:

- с. Горы, численность населения 626 чел., число хозяйств 184;
- дер. Верх-Пещерка, численность населения 2 чел., число хозяйств 1;
- дер. Елдушино, численность населения 8 чел., число хозяйств 3;
- дер. Пещеры, численность населения 55 чел., число хозяйств 17;
- дер. Прикамье, численность населения 23 чел., число хозяйств 5;
- пос. Рейд, численность населения 337 чел., число хозяйств 125;

Административным центром Горского сельского поселения является с. Горы.

Таблица 1.1. Общая площадь земель в границах населенных пунктов

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь, га
1	с. Горы	244,35
2	дер. Верх-Пещерка	30,76
3	дер. Елдушино	22,48
4	дер. Пещеры	38,80
5	дер. Прикамье	38,36
6	пос. Рейд	83,90
ИТОГО		459

1.2 Природные условия и ресурсы

Рельеф, геологическое строение. Рельеф местности разнообразный, чаще всего сложный, сильно расчлененный. Местность возвышенная, эродированная с хорошо развитой гидрографической сетью. Общий характер рельефа увалисто-холмистый.

Территория расположена в зоне дерново-подзолистых почв. Сформировались они на элювиально-делювиальных глинах и тяжелых суглинках. По механическому составу преобладают почвы глинистые, тяжелосуглинистые. Основу геологического строения составляют отложения Пермской системы палеозойской группы, точнее ее верхнего отдела (верхнепермские отложения).

Климат. Климат умеренный. Средняя температура в летние месяцы - + 20⁰ С, в зимние месяцы - -10⁰ С. Преобладающий ветер северо-западного и западного направления.

Район, согласно СНиП 2.01.01-82 относится к I В строительно-климатическому району, со следующими характеристиками:

- среднегодовая температура воздуха равна +1,7°С;
- абсолютная минимальная температура -54°С;
- абсолютная максимальная температура +38°С;

- продолжительность безморозного периода – 114 дней;
- годовое количество осадков – 598 мм;
- коэффициент увлажнения более 1,33;
- средняя мощность снегового покрова – 64 см;
- средняя многолетняя глубина промерзания почвы под снежным покровом – 71 см., наибольшая – 126 см, с первой декады ноября по последнюю декаду апреля;
- глубина промерзания грунтов под оголенной поверхностью – 1,9 м.

Водные ресурсы. Основным водным объектом является р. Кама, протекающая по территории Осинского района с северо-востока на юго-запад. В настоящее время р. Кама и устья ее притоков являются акваторией Воткинского водохранилища, характеризующегося зарегулированным режимом. Это второй крупный искусственный водоем на р. Кама, образованный в результате сооружения плотины Воткинской ГЭС ниже устья р. Сайгатки (за пределами района).

В таблице 1.2. представлены данные по рекам длиной более 10 км (Пизьма, Малая). Также имеется большое количество рек длиной менее 10 км, ручьев и прудов.

Таблица 1.2. Перечень водных объектов Горского сельского поселения длиной более 10 км

№	Название реки	Водоприемник	Расстояние от устья, км	Протяженность, км	Площадь водосбора, км ²
1	Пизьма	Воткинское водохранилище	2,0	27	318
2	Малая	Пизьма	7,5	11	-

В пределах территории также протекают реки, длиной менее 10км и ручьи: Мосиха, Верх.Пещерка, Коврига, Павловка, Каменка, Первая Малая.

Береговая зона р. Камы в границах Горского сельского поселения составляет 18 км.

На реках Коврига и Малая расположены гидротехнические сооружения, характеристика которых приведена в следующей таблице 1.3.

Таблица 1.3. Перечень прудов (водохранилищ), расположенных на территории Горского сельского поселения

№ ГТС по инвентаризации	Объем пруда, тыс.м ³	Площадь зеркала пруда, га	Местонахождение ГТС пруда	Основное назначение	Примечание (собственник ГТС пруда, техн.сост., необходимость ремонта)
№ 5	8	0,8	Расстояние от устья р.Коврига 2,4км д.Верх-Пещерка	Рыборазведение	МО «Осинский муниципальный район», исправное
№ 6	30	2,0	Расстояние от устья ручей без названия 1,0км д.Верх-Пещерка	Рыборазведение	МО «Осинский муниципальный район», работоспособное, по гребню плотины просадка грунта, низовой откос размывается
№ 7	30	2,0	Расстояние от устья ручей без названия 0,4км	Рыборазведение	МО «Осинский муниципальный район», исправное

			д. Верх- Пещерка		
--	--	--	---------------------	--	--

К 2015 году требуется ремонт плотин, очистка двух прудов расположенных близ дер. Верх-Пещерка.

1.3. Минерально-сырьевые ресурсы.

Топливо-химическое сырье представлено запасами нефти и газа.

В Горском сельском поселении расположено одно из крупных месторождений нефти – Горское месторождение.

Таблица 1.4. Показатели запасов и добычи нефти в Осинском районе.

Название месторождения	Добыча млн.т.	Стадия освоения	Предприятие эксплуатирующее (разведующее) месторождение
Осинское	Запасы учитываются ГБЗ	разрабатываемое	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
Осинская структура	Учитываются сводным балансом ресурсов нефти и газа	Подготовлена методом сейсморазведки к поисково-разведочному бурению	
Крюковская площадь	-	опоисковывается	ООО «СИ Технолоджи Инструментс»

Минерально-сырьевая база также представлена месторождениями меди, месторождениями хозяйственно-питьевой воды.

1.4. Леса и лесосырьевые ресурсы

Леса расположены преимущественно на землях лесного фонда. Однако они могут произрастать на неэффективно используемых по основному назначению сельскохозяйственных землях и на землях иных категорий. Леса выполняют защитную функцию, ограждая территории, загрязненные техногенными выбросами, от мест проживания человека (селитебных территорий) и особо ценных объектов живой природы. Интенсивность использования земель лесного фонда в первую очередь связана с основными видами лесопользования.

С учетом особенностей правового режима защитных лесов поселения определяются следующие категории лесов:

- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;
- ценные леса.

К ценным лесам относятся:

- а) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;
- б) нерестоохранные полосы лесов.

В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1. статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан.

Выборочные рубки лесных насаждений в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Правовой режим ценных лесов:

1. В ценных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17 (в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций), частью 5.1 статьи 21 (выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для целей, предусмотренных пунктами 1 - 4 части 1 статьи 21, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации) Лесного кодекса РФ.

2. В ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

3. В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья.

4. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства ценных лесов устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В соответствии с Лесным кодексом РФ земли лесного фонда находятся в федеральной собственности. Территориальной единицей управления в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов на территории района является Осинское лесничество.

По породному составу леса являются характерными для Предуралья. Преобладающими являются хвойные породы.

Виды использования лесов: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов, и других линейных водных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.

Помимо основного экономического значения лесов – удовлетворения потребности в древесине, они выполняют защитные функции: кислородообразующую, влагорегулирующую, климатообразующую, почвозащитную.

Многофункциональность лесов определяет многообразие целей экономической оценки природных ресурсов в зависимости от сферы их применения.

1.5. Рекреационные ресурсы

Для развития туризма Горское сельское поселение имеет ряд преимуществ:

- расположение поселения на берегу Воткинского водохранилища;
- наличие на территории поселения естественных природных условий для развития культурного, экологического и познавательного туризма;
- наличие памятников археологии, могут использоваться в качестве объекта туристического показа.

В целях рекламы поселения предлагается изготовить печатную, полиграфическую продукцию с символикой и изображением учреждений, значимых мест поселения, наиболее живописных природных объектов.

Цели развития туризма и туристической деятельности:

- развитие туристской индустрии способствующей созданию новых рабочих мест;
- увеличение доходов населения;
- сохранение и рациональное использование природно-рекреационного и культурно-исторического потенциала;
- создание условий для деятельности, направленное на воспитание, просвещение, оздоровление туристов;
- регулирование туристской деятельности и управление туризмом.

2. НАСЕЛЕНИЕ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.

Общая численность населения Горского сельского поселения на 2010 год – 1059 человек, из них 46,4 % мужчин и 53,6 % женщин. Средний возраст 47 лет. Плотность населения в двух наиболее крупных населенных пунктах поселения 9 %, что ниже плотности расселения по Осинскому району (15,27%). Национальный состав довольно однороден - преобладают русские, кроме того, на территории поселения издавна проживают татары, башкиры, украинцы и др.

Таблица 2.1. Численность и плотность населения на 2010 г.

Населенный пункт	Численность населения	Площадь жилой застройки, га	Плотность населения, чел./га
с. Горы	634	65,48	9,68
д. Верх-Пещерка	2	2,23	1
дер. Елдушино	8	2,29	3,50
дер. Пещеры	55	15,84	3,47

дер. Прикамье	23	8,28	2,78
пос. Рейд	337	37,23	9,05

Таблица 2.2. Демографические показатели по населенным пунктам.

Наименование населенного пункта	Численность населения	В том числе		
		возраст до 18 лет	трудоспособный возраст	пенсионный возраст
с. Горы	626	160	223	243
д. Верх-Пещерка	2	-	-	2
дер. Елдушино	8	-	4	4
дер. Пещеры	55	11	34	10
дер. Прикамье	23	-	15	8
пос. Рейд	337	34	211	92
итого	1051	205	487	359

Соотношение населения моложе трудоспособного, трудоспособного и старше трудоспособного к общей численности населения 19% - 50% - 31%. Население старше трудоспособного населения в сельском поселении превышает соотношением сельского населения по всей РФ на 8 %. Наблюдается процесс старения населения, что выражается в снижении доли детского населения, увеличении удельного веса пенсионеров, что неизбежно ведет к снижению численности трудоспособного населения. Существенное влияние на снижение численности трудоспособного населения оказывает высокая смертность от различных травм и заболеваний.

Таблица 2.3. Демография Горского сельского поселения на 2008-2010гг.

Показатель	2008 год	2009 год	2010 год
Численность населения	1021	1051	1059
Родившихся, чел.	13	8	12

Умерших в трудоспособном возрасте, чел	9	7	8
Миграция:			
Убыло, чел	19	13	11
в т.ч. молодежи (18-30лет), чел.	5	3	2
Прибыло, чел.	13	55	28

Изменение численности населения поселения определяется, прежде всего, обстоятельствами, отражающими социальное и экономическое состояние общества, а также особенностями демографической и экономической ситуации.

Основной задачей прогнозирования демографической ситуации при разработке генерального плана является определение возможной численности населения поселения в проектном сроке (до 2031г.).

Таблица 2.4. Прогноз демографической ситуации

Показатели	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Число родившихся	8	12	14	14	16	17	18	19	19	19	19	19	19	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Число умерших	15	20	18	19	19	19	19	19	19	19	19	18	18	18	18	17	17	17	17	16	16	16	16
Коэффициент рождаемости	7,8	11,4	13,2	13,7	15,0	16,0	16,9	17,7	17,7	17,9	18,1	18,2	18,1	17,9	17,4	17,4	17,3	16,9	16,8	16,8	16,8	17,0	17,0
Коэффициент смертности	14,3	19,0	10,4	18,5	18,5	18,3	18,2	18,0	18,0	17,9	18	18	17	17	17	16	16	16	16	15	15	15	15
Естественный прирост	-19	-8	-4	-5	-4	-2	-1	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2
Коэффициент естественной убыли	-18,6	-7,6	2,8	-4,8	-3,5	-2,3	-1,3	-0,3	-0,3	0,0	0,3	0,6	0,7	0,7	0,6	1,0	1,1	0,9	1,1	1,5	1,8	2,0	2,0
Миграционный прирост	5	10	5	0	1	-1	-2	0	1	-1	-2	-1	0	0	1	1	1	2	0	0	0	0	0
Численность населения	1021	1051	1059	1054	1054	1050	1046	1046	1047	1046	1044	1044	1045	1046	1048	1050	1052	1055	1056	1058	1060	1062	1064

Коэффициент рождаемости в поселении на 2010 год составляет 11,4 %, общий коэффициент смертности в среднем 19 %.

Данная демографическая ситуация в поселении складывается по ряду причин, которые негативно сказываются на жизни населения: нестабильная обстановка в стране, ухудшение благосостояния и уровня жизни средних слоев населения, неустойчивая экономическая ситуация, изменение экологии и т.д.

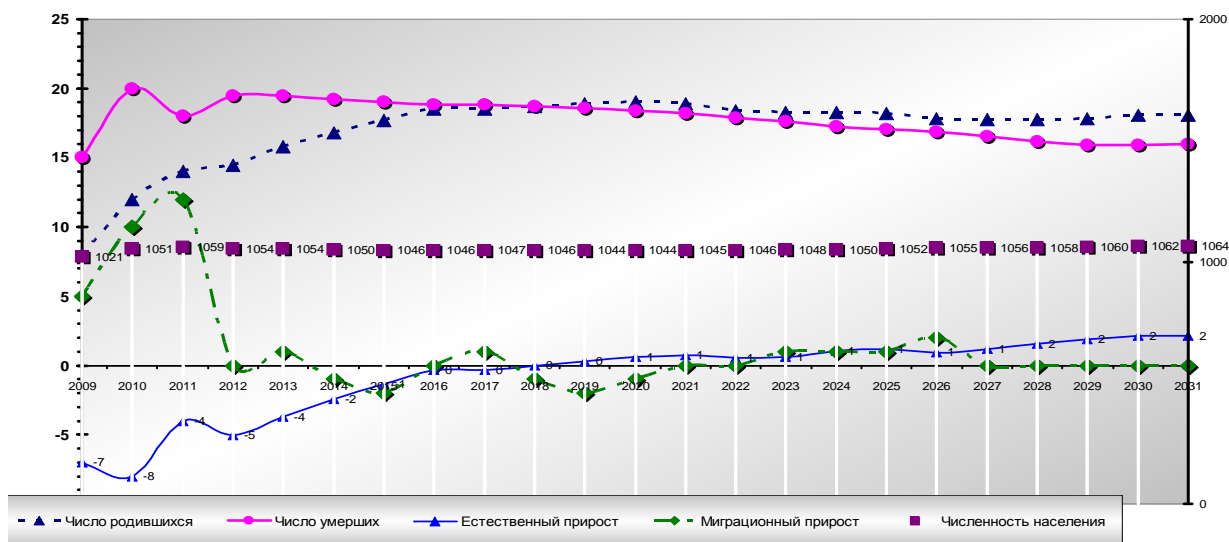


Рисунок 2.1 Прогноз соотношения демографических показателей до 2031г.

Таблица 2.5. Прогноз демографической ситуации по населенным пунктам

Населенный пункт	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2021	2031
с. Горы	614	617	623	626	634	636	638	643	660
д. Верх-Пещерка	6	3	3	2	6	5	5	-	-
дер. Елдушино	4	7	6	8	4	4	4	-	-
дер. Пещеры	60	53	51	55	55	51	50	42	40
дер. Прикамье	23	17	15	23	23	25	24	18	14
пос. Рейд	346	341	323	337	337	333	333	345	350
Итого	1053	1038	1021	1051	1059	1054	1054	1048	1064

Итоговые показатели численности населения поселения

Численность населения (округленно), тыс. чел.

Исходный год	2021 год	2031 год
1,059	1,045	1,064

3. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

В Горском сельском поселении функционируют: одна средняя общеобразовательная школа, одно дошкольное учреждение, два фельдшерско-акушерских пунктов, филиал банка, 2 отделения связи, две библиотеки, два сельских клуба, МБУК «Горский информационно - досуговый центр», дом культуры в п. Рейд, предприятия торговли (семь магазинов, два павильона).

Система образования

Основной целью системы образования является повышение качества образовательных услуг в муниципальном образовании.

Основные общеобразовательные программы Горского сельского поселения направлены на решение задач формирования общей культуры личности, адаптации личности к жизни в обществе, на создание основы для осознанного выбора и освоения профессиональных образовательных программ.

К основным общеобразовательным относятся программы (в ред. Федерального закона от 01.12.2007 N 309-ФЗ):

- 1) дошкольного образования;
- 2) начального общего образования;
- 3) основного общего образования;
- 4) среднего (полного) общего образования.

На территории образовательную деятельность осуществляют МБОУ «Горская средняя общеобразовательная школа», Горский детский сад. Общеобразовательное учреждение удовлетворяет потребности населения в получении начального и среднего образования.

Свой отпечаток на систему образования в значительной степени наложила сложившаяся демографическая ситуация - в течение последних лет проведена оптимизация сети образовательных учреждений - на селе закрыты малокомплектные школы, часть детских садов вошла в структуру школ.

В Горскую общеобразовательную школу организован подвоз учащихся из д. Пещеры, пос. Рейд автомобильным транспортом.

Таблица 3.1. Образовательные учреждения

Образовательное учреждение	Местонахождение, состояние здания	Расчетное количество мест	Фактическое количество детей
МБОУ «Горская средняя общеобразовательная школа»	с. Горы ул. Советская, д. 58	250	192
Горский детский сад	с. Горы, ул. Пролетарская, д. 6	160	83

Состояние школы и детского сада находится в удовлетворительном состоянии, капитальный ремонт не требуется.

Проведенный анализ степени эффективности распределения школьной сети показал, что пос. Рейд, населенный пункт с численностью более 100 человек расположен в пределах 9-х километровой доступности до школы, реализующей все ступени общего образования. Непосредственная близость деревень к автомобильной дороге снимает многие проблемы связанные с ежедневной перевозкой детей из населенных пунктов. Подвоз детей в образовательное учреждение осуществляется ежедневно школьным автобусом.

Здравоохранение

Учреждения сферы здравоохранения представлены двумя фельдшерско-акушерскими пунктами, в которых работают 6 человек (4 медицинских работника, 2 санитарки).

Таблица 3.2. Учреждения здравоохранения

Поликлиники	Место расположения, состояние здания	Расчетное количество посещаемых в год
Горский ФАП	с. Горы ул. Пролетарская д. 6, год постройки – 1961г.	2540
Драчевский ФАП	пос. Рейд, ул. Садовая, 12 кв.1	1500

В соответствии со схемой территориального планирования Осинского муниципального района, утвержденной решением Земского собрания Осинского муниципального района от 16.12.2010 № 764 в с. Горы запланировано строительство больницы (40 коек).

Анализ функционирования системы здравоохранения поселения позволяет сделать вывод о том, что среди неблагоприятных тенденций следует выделить:

- недостаточный уровень финансирования;
- ухудшение материально-технической базы;
- кадровые проблемы и связанное с этим снижение доступности медицинской помощи широким слоям населения;
- рост неудовлетворенности населения качеством и количеством оказываемых медицинских услуг.

Существующее ФАП требуют оптимизации с учетом оптимистического прогноза численности населения поселения.

В целях улучшения качества жизни населения Горского сельского поселения в сфере здравоохранения необходимо выполнение мероприятий, направленных на:

- развитие и укрепление материально-технической базы ФАПов;

- решение кадровых вопросов, привлечение молодых специалистов;
- размещение в с. Горы больничных коек в количестве 40 мест;
- охрану репродуктивного здоровья, формирование у населения потребности в здоровом образе жизни;
- оптимизацию сети аптечных пунктов путем размещения аптечных пунктов, в том числе обеспечивающих отдельных категорий граждан льготными лекарствами.

Культура и спорт

На сегодняшний день в Горском сельском поселении четыре учреждения культуры, досуга и искусства, - 2 дома культуры и 2 библиотеки.

Таблица 3.3. Существующее состояние учреждений культуры

Учреждение культуры	Местонахождение, адрес	Характеристика здания (помещения учреждения)	Потребность в ремонте
МБУК «Горский информационно-досуговый центр»	с. Горы, ул. Советская,53	Типовое здание в кирпичном исполнении	Состояние удовлетворительное
Горский ДК	с. Горы, ул. Советская,54	Типовое здание учреждений культуры. Предусмотрено строительство пристроя.	Состояние удовлетворительное
Горская библиотека - филиал	с. Горы, ул. Советская,54	Расположена в здании Горского ДК.	Состояние удовлетворительное.
Рейдовский дом	п. Рейд,	Приспособленное	Состояние

культуры	ул. Школьная,1	здание бывшей школы. Год постройки здания – 1991г. Новое строительство не предусмотрено.	удовлетворительное.
Рейдовская библиотека - филиал	п. Рейд, ул. Школьная,1	Приспособленное здание бывшей школы. Новое строительство не предусмотрено.	Состояние удовлетворительное.

Культурная жизнь поселения опирается на два стратегических ресурса: творческий потенциал ее работников и культурное наследие (местные обычаи и традиции). Учреждения культуры отличаются многофункциональностью и мастерством кадров.

Развитие и совершенствование сферы обслуживания – неперенное условие устойчивого развития поселения, способствующее принципиальному улучшению жизни населения.

Основные культурно-бытовые объекты и спортивные сооружения расположены в селе Горы, ул. Советская, 58 находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

В целях развития и совершенствования сферы обслуживания необходимо улучшение материально-технической базы культурной и спортивной сферы, замена устаревшего оборудования, достижение соответствия сети учреждений и объемов оказываемых услуг запросам населения, строительство культурно-бытовых и спортивных сооружений.

На расчетный срок (2020) планируется строительство пристроя к существующему зданию Горского ДК в с. Горы, ул. Советская,53.

Существенным фактором, определяющим состояние здоровья населения, является поддержание оптимальной физической активности в течение всей жизни каждого человека.

Таблица 3.4. Доля несовершеннолетних, имеющих I группу здоровья (%).

	2008 год	2009 год	2010 год
Горское сельское поселение	11%	11%	13%
Осинский муниципальный район	12,2%	13,38%	15,3%

Таблица 3.5. Численность несовершеннолетних Горского сельского поселения, имеющих I группу здоровья (чел).

2008 год	2009 год	2010 год
15	16	17

Таблица 3.6. Доля учащихся, занимающихся в физкультурно-оздоровительных группах и спортивных секциях (%).

	2008 год	2009 год	2010 год
Горское сельское поселение	44%	41%	41%
Осинский муниципальный район	40%	44%	46%

Таблица 3.7. Численность учащихся, занимающихся в физкультурно-оздоровительных группах и спортивных секциях (чел.).

2008 год	2009 год	2010 год
45	40	37

Таблица 3.8. Перечень спортивных сооружений МБОУ «Горская средняя общеобразовательная школа».

Наименование спортивного сооружения	Специализация	Площадь, м ²
Спортивный зал 18×9	Баскетбол	162
	Волейбол	
Футбольное поле	Футбол	2200

Наличие существующей базы спортивных сооружений, недостаточно для качественного улучшения состояния физического здоровья граждан. Исходя из этого предлагается в 2013 году в жилой зоне строительство хоккейной коробки в с. Горы.

В целях формирования и реализации единой, целенаправленной политики сохранения и развития культурного наследия сельского поселения и достижения планируемых целевых показателей необходимо решение следующих задач:

- обеспечение координации деятельности учреждений культуры и спорта;
- повышение эффективности использования бюджетных средств, привлечение в сферу культуры внебюджетных средств;
- сохранение материального и творческого потенциала, культурного наследия сельского поселения;
- развитие библиотечного обслуживания населения, формирование музейных и библиотечных фондов;
- развитие эстетического образования детей;
- развитие физической культуры и спорта;
- реализация государственной стратегии в сфере молодежной политики;
- достижение соответствия сети учреждений и объемов оказываемых услуг запросам населения.

4. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

На территории поселения функционируют сельскохозяйственные и деревообрабатывающие предприятия, предприятия торговли, филиал сбербанка, 2 отделения связи, организации коммунального комплекса.

ООО "Горы", расположенное по адресу с. Горы, ул. Молодежная, 2, было основано в декабре 2005 года.. С 2006 года инвестором ООО «Горы» является УК «Ашатли». Общая земельная площадь ООО "Горы" составляет 550,39га, из них 524,7га пашни. Направление хозяйства – молочно - мясное. Земли этого сельскохозяйственного предприятия расположены на левом берегу Воткинского водохранилища в 100 км от Перми. ООО «Горы» — самый крупный производитель молока в Осинском районе, насчитывает 1 118 голов крупного рогатого скота, в т.ч. 490 голов коров. Ежесуточно хозяйство производит 8 тонн молока.

Таблица 4.1. Основные производственные показатели ООО "Горы" за 2009 год.

В управлении Агрохолдинга находится земель	5 910 га.
в т.ч. обработано в 2009 г.	4 239 га.
Общее поголовье КРС	1 105 голов
в т.ч. коров	490 голов
Валовое производство молока за 2009 год	2 107,5 тн.
Ежесуточные объемы выпускаемого молока	5,8 тн.

Перспективы развития ООО "Горы":

— реконструкция существующих ферм под современные технологии доения и содержания КРС;

— выращивание овощей открытого грунта.

Выручка общества за 2006 год составила 18122 тыс. руб. Прибыль до налогообложения в 2006 году – 1579 тыс. руб.

Таблица 4.2. Основные показатели предприятий, представляющих отрасли экономики поселения на 2010 г

	Выручка, млн.руб.	Численность занятых, чел.	Средняя зароботная плата, руб.	Информация о предприятиях
ООО "Горы"	41,0	139	6832	Молочно-зерновое направление сельскохозяйственной деятельности

Направление ИП Семин А.В. – переработка древесины

Основные сферы деятельности субъектов малого предпринимательства – торгово-закупочная деятельность, сельскохозяйственное производство.

Среднемесячная заработная плата на территории поселения составляет:

- в сельском хозяйстве – 6832 руб;
- в сфере образования – 9255 руб.;
- в сфере здравоохранения – 5000 руб.;
- в сфере культуры – 6600 руб.

Общее количество безработных 26 человек, просроченных заработных плат на территории поселения на 2010 год - нет.

Всего на территории Горского сельского поселения зарегистрированы семь индивидуальных предпринимателей, две крупные - фермерские хозяйства и 335 личных подсобных хозяйств.

В 2010г. был проведен конкурс муниципальных программ (основные мероприятия, суммы и примеры):

- на уровне поселения – 2 участника (26т. р.);
- на уровне муниципального района – 17 участников (80тыс. руб.).

Осуществляется организация ярмарок, содействие сельхозтоваропроизводителям в участии в рынках, ярмарках – ООО «Горы» участвуют в сельскохозяйственных ярмарках на уровне муниципального района.

Таблица 4.3. Доходная часть бюджета Горского поселения, млн.рублей

Доходы	2009 год	2010 год	2011 год
Прочие доходы	0,9	0,5	0,6
Дотации из бюджетов других уровней	3,7	3,3	2,93
Налоговые, не налоговые доходы	1,3	1,2	0,9
Всего	5,9	5,0	4,4

Таблица 4.4. Основные параметры расходной части бюджета Горского поселения, млн.руб.

Расходы	2009 год	2010 год	2011 год
Общегосударственные вопросы, в том числе на содержание ОМСУ	1,8	1,8	1,3
ЖКХ: в том числе благоустройство	1,8 0,4	1,7 1,2	1,3 0,8
Социальная политика	0,2	0,6	0,6
Культура	2,4	2,2	1,6
Физическая культура, спорт	0,07	0,02	0,02
Всего	5,5	6,1	4,4

Таблица 4.5. Динамика расходов на содержание и численности работников органов местного самоуправления.

Наименование показателя	2009 год	2010 год	2011 год
Расходы бюджета, всего (млн. руб)	5,5	6,1	4,4
Расходы на содержание ОМСУ, всего (млн.руб.)	1,8	1,7	1,3

Доля расходов на содержание ОМСУ в общем объеме расходов бюджета (%)	33	28	29
Общая численность работников ОМСУ (чел.)	9	8	8

Приоритетными направлениями в настоящее время в сельском хозяйстве являются:

- повышение урожайности сельскохозяйственных культур;
- повышение продуктивности сельскохозяйственных животных:
- повышение производства молока;
- повышение надоев;
- повышение производства мяса.

Планируемым мероприятием на срок до 2031 г. в сфере сельского хозяйства должно стать строительство в с. Горы молочного комплекса на 1140 голов.

4.1. Программа социально-экономического развития.

Для более целостного и системного подхода к перспективам развития муниципального образования следует исследовать и систематизировать сильные и слабые стороны, возможности и угрозы развития. Сильные стороны – естественные или созданные преимущества, которые могут способствовать или способствуют развитию. Слабые стороны – естественные или созданные недостатки, которые могут препятствовать или препятствуют развитию. Возможности – действия, которые могут сделать дополнительный вклад в развитие. Угрозы – процессы, которые могут стать преградой к реализации возможностей и развитию.

Данный анализ должен дать ответы на четыре вопроса:

- Каковы сильные стороны исследуемого объекта, каковы его преимущества в сравнении с аналогами?
- В чем слабые стороны, в чем он уступает потенциальным конкурентам?
- Какие благоприятные возможности существуют для будущего развития?

– Какие потенциальные опасности наиболее вероятны в будущем?

Цель аналитической оценки потенциала Горского сельского поселения состояла, во-первых, в определении имеющихся ресурсных возможностей, а, во-вторых, в разработке направлений повышения эффективности их использования и наращивания. При анализе в качестве составляющих потенциала сельского поселения были выделены: природный, социально-трудовой, производственный потенциал. Природный потенциал содержит следующие составляющие: природно-ресурсный; природно-климатический; социально-трудовой потенциал - демографический, трудовой, интеллектуальный; производственный потенциал – производственно-ресурсный, технологический, инновационный, конкурентный.

Природно-ресурсный потенциал. Наличие земель сельскохозяйственного назначения, возобновляемых ресурсов растительного и животного мира позволяют не только развивать традиционные сферы хозяйствования, но и положить начало развитию новых отраслей. При благоприятных условиях инвестирования уже налаженная система производства молочной продукции и может принести еще большие результаты. Наличие водных ресурсов может способствовать повышению интереса к территории со стороны городского населения, а именно использование земель под сезонных отдых.

Экономико-географический потенциал. Горское сельское поселение по своему географическому положению находится вблизи от районного и вдали от краевого центра. Транспортная сеть связывает поселение со всеми смежными территориями.

Поселение выделяется наличием уникальных природно-ландшафтных ресурсов, что позволяет реализовать этот потенциал за счет формирования туристической инфраструктуры, создания курортно-рекреационных комплексов, существует ряд предпосылок (разнообразие водных ресурсов; народные промыслы: пимокаты, вышивка, резьба по дереву, живопись, вязание крючком, вязание на спицах, выжигание, плетение из ивы; наличие на территории поселения объектов культурного наследия) для достижения определённого развития этих отраслей. Необходимо создать условия, позволяющие в полной

мере использовать эти возможности, которые должны стать дополнительным источником развития и оздоровления социально-экономической ситуации не только в пределах административных границ поселения, но и в зонах его влияния.

Человеческий потенциал. Наличие достаточных трудовых ресурсов для потребностей экономики поселения подкрепляют возможности территории в развитии этого направления.

Инвестиционный потенциал. С приходом на территорию поселения инвесторов, заинтересованных в развитии туристического комплекса позволит значительно изменить экономическую и социальную обстановку в поселении. Новый толчок может получить развитие строительства. Эта сфера, как и дальнейшее совершенствование сельскохозяйственного производства, могла бы стать полюсам развития территории, то есть экономическими (хозяйствующими) субъектом, видам деятельности, основной характеристикой которых является не просто способность вносить вклад, но и трансформировать экономику муниципального образования. Для этого есть все объективные предпосылки: устойчивый спрос на услуги, способность к саморазвитию, привлекательность для инвестора.

Бюджетный потенциал территории относится к высокой степени риска. Характерными являются высокая зависимость от регионального бюджета, крайняя незначительность собственных доходов. В ходе реформы местного самоуправления необходимо осуществить меры по снижению зависимости местного бюджета от финансовой помощи из районного и краевого центра, повышению удельного веса собственных доходов, увеличению бюджетных расходов на душу населения, снижению расходов на муниципальное управление по отношению к другим бюджетным статьям.

Социально-инфраструктурный потенциал характеризуется неоднородностью развития. При достаточной степени обеспеченности учреждениями полного среднего образования, учреждений здравоохранения в поселении отмечается низкая развитость материально-технической базы.

Уровень нормативно-правовой готовности муниципального образования недостаточно высок, необходима увязка существующей нормативной базы с новыми целями и задачами развития территории, поэтому предстоит серьезная работа по созданию нормативно-правовой базы в сельском поселении.

Сильные стороны:

- хорошо развитая транзитная транспортная инфраструктура, устойчивое круглогодичное транспортное сообщение с районным центром;
- наличие водных ресурсов;
- наличие возобновляемых ресурсов растительного и животного мира;
- достаточное наличие площадей для строительства;
- невысокая антропогенная нагрузка на основную часть территории, резервная экологическая емкость;
- наличие на территории поселения полезных ископаемых (нефть).

Потенциальные возможности:

- дальнейшее развитие сельского хозяйства;
- развитие строительной отрасли;
- преодоление кризиса в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Слабые стороны:

- низкий уровень инвестиций в основные фонды, низкая инвестиционная активность отраслей экономики, отсутствие собственных инвестиционных источников и высокая зависимость хозяйствующих субъектов от условий кредитования;
- техническая отсталость и технологическое несовершенство части предприятий, высокая степень физического износа основных фондов;
- отсутствие устойчивой динамики роста заработной платы по отраслям экономики, усиление ее дифференциации, а также сокращение покупательной способности заработной платы и пенсий;
- отсутствие градостроительной политики и системы ипотечного кредитования, низкая платежеспособность населения;
- распространение скрытых форм занятости, теневых доходов и

неформальной занятости;

- социальная апатия и низкая активность населения в решении вопросов местного значения.

Угрозы:

- неустойчивость федерального, регионального и местного законодательства, прежде всего, в области социальной политики;

- изменение конъюнктуры рынка, которое может привести к существенному сокращению доходов населения и, следовательно, снижению спроса на жилье;

- повышение тарифов на энергоносители;

- ухудшение демографической ситуации, сокращение численности населения, низкая продолжительность жизни мужского населения;

- сохранение тенденций неформального строительства, неформального предпринимательства и неформальной занятости.

Проведенный выше анализ позволил выявить основные проблемы социально-экономического развития Горского сельского поселения. Основными проблемами в области доходов населения, обуславливающие низкий уровень жизни населения, являются:

– отсутствие устойчивой динамики роста реальной заработной платы по отраслям экономики и усиление ее дифференциации;

– сокращение покупательной способности заработной платы и пенсий, обусловленное опережающим ростом цен на товары и услуги, входящие в состав потребительской корзины;

– низкий уровень занятости населения в экономике.

Демографическая ситуация в поселении относительно благоприятная, но существует ряд причин, которые негативно сказываются на жизни населения это и ухудшение благосостояния и уровня жизни средних слоев населения, неустойчивая экономическая ситуация, изменение экологии, всё это влечет за собой ухудшение здоровья и т.д.

Наблюдается процесс старения населения, что выражается в снижении доли детского населения, увеличении удельного веса пенсионеров, что неизбежно

ведет к снижению численности трудоспособного населения. Существенное влияние на снижение численности трудоспособного населения оказывает высокая смертность от различных травм и заболеваний.

Инфраструктура. Инженерная инфраструктура в населенных пунктах сельского поселения развита неравномерно. Имеется централизованное водоснабжение, централизованное теплоснабжение. Централизованным водоснабжением обеспечены населенные пункты Горы, Рейд. Планируется строительство водопровода в с. Горы, Рейд, Пещеры. Сетевым газом обеспечены с. Горы. Планируется строительство газопровода в населенных пунктах Пещеры, Прикамье. Все населенные пункты электрифицированы. Жилищно-коммунальное хозяйство наиболее проблемно в сравнении с другими отраслями. Значительная часть жилищного фонда по своим качественным характеристикам не удовлетворяет потребности населения. Необходимо создание сетей коммунальной инфраструктуры.

Социальная сфера. В лечебном учреждении поселения оказывается, в основном, первичная медико-санитарная помощь. Специализированная медицинская помощь оказывается в г. Оса.

Экономика. На территории Горского сельского поселения находится работающее сельскохозяйственное предприятие ООО «Горы», основное направление деятельности предприятия - производство молочной продукции. Территория поселения является перспективной зоной по добыче и транспортировке нефти и газа.

Малые предприятия лесозаготовительной отрасли, получившие за последние годы некоторое развитие, не могут служить базой для развития лесозаготовительной промышленности. Им свойственны слабая техническая оснащённость, низкое качество выпускаемой продукции, ограниченность собственных ресурсов, повышенный риск, слабая социальная защищённость работников.

Поселение имеет слаборазвитую торговую сеть. В малых населенных пунктах уровень развития торговой инфраструктуры остается особенно низким.

Средства предпринимателей вкладываются в создание торговых точек, но не направляются в расширение собственного производства и увеличение объемов продуктов переработки.

Развитие местного самоуправления.

В целом, органы местного самоуправления работают удовлетворительно, но многие вопросы решаются преимущественно за счет сугубо административных рычагов. Формы прямой демократии используются недостаточно, слабо развито территориальное общественное самоуправление.

Ниже в виде таблицы даны основные направления, данные из программы социально-экономического развития Горского сельского поселения.

ДОРОГИ

№ по программе	Наименование объекта	Наименование работ	Финансирование		Протяженность км/шт		2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011г. по 2015г.
			район	край			км. тыс.руб.	км. тыс.руб.	км. тыс.руб.	км. тыс.руб.	км. тыс.руб.
8	"Болгары-Ю.Камский-Крылово"-В.Пещерка	Ремонт аварийной металлической трубы	100%	0	1 мет. труба IV 15 п..м.		0,015 ТР 0,15				
10	"Горы-Подгорная"	Проектные работы на 3 ж/б трубы			3 ж/б трубы 45 п.м.			0,045 ПД 0,33			
		Капитальный ремонт	30%	70%	3 ж/б трубы IV			0,045 КР 0,95			
17	"Пьянково-Драчево"	Тек. ремонт дорожной одежды и	100%	0	0,67 Гр IV			0,67 ТР 0,35			

	геометрия кюветов										
	Текущий ремонт м/трубы	100%	0	12 п..м.				0,012 0,085	ТР		

ГАЗИФИКАЦИЯ

в ценах на 01.01.2007 года

№ по программе	Наименование работ, объектов, населенных пунктов	Количество квартир, домов	Протяженность (км)	Стоимость (тыс. руб.)	Сроки строительства	Финансирование по годам									
						2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
2	Газопровод высокого давления от АГРС с.Крылово до с.Горы		6,568	22000	2008		220 00 (154 00+ 660 0)								
26	Распределительн	218	9,724	15290	2008		763	766							

	ый газопровод с. Горы				2009		0 (534 1+ 228 9)	0 (536 2+ 229 8)						
31	ПСД на газопровод высокого давления с.Горы – с.Кузнечиха			2000	2010 2011				100 0	100 0				
32	Газопровод высокого давления с.Горы – с.Кузнечиха (п.Рейд, д.Прикамье, д.Пьянкова, с.Комарово, с.Кузнечиха, д.Новая	550	14	45000	2012 2015						110 00 (770 0+ 330 0)	110 00 (770 0+3 300)	110 00 (770 0+ 330 0)	120 00 (840 0+ 360 0)

Драчева)																					
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

в ценах на 01.01.2007 года

№ по программе	Наименование работ, объектов, населенных пунктов	Количество квартир	Площадь (тыс. кв.м)	Стоимость (млн. руб.)	Сроки строительства	Финансирование по годам																	
						2007		2008		2009		2010		2011		2012		2013		2014		2015	
						тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.	тыс.кв.м	млн. руб.
Проектные																							
15	ПДП пос. Рейд, д. Прикамье		0,3 3		200 7 - 200 8	0,0 3		0,3															
16	ПДП с. Горы		0,3		200 8			0,3															

29	Кап. ремонт 12 квартирн ого дома, ул. Советская 52, с. Горы	12	0,6 3	0,8	200 8			0,6 3	0,8														
30	Кап. ремонт 18 квартирн ого дома, ул.Юбиле йная 1, с. Горы	18		0,4	200 9						0,4												

	Реконструкция	4300 м	7100				650	325 0	320 0				Ветхость	Проект Горского поселения 70%-район 30%- поселение
5.	Замена ветхого водопровода D-100 мм в с.Горы													
5.1	по ул. Пролетарской и ул. Молодёжной	190 м	285			285							Ветхость, частые порывы	90%-район 10%- поселение

Тепловые сети

в ценах на 01.01.2007 года

№ по программе	Наименование объектов, место расположения	Мощность Гкал/ч Протяженность сетей, км	Стоимость тыс. руб.	Сроки строительства	Финансирование по годам									
					2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	

8	ПСД на перевод котельной с.Горы на газ		600	2008		300	300						
9	Перевод котельной с.Горы с жидкого топлива на природный газ	До 3 Гкал/час	5000	2009			5000						

Электрические сети

в ценах на 01.01.2007 года

№ по программе	Наименование работ, объектов, населенных пунктов	Наименование работ	Протяженность, км	Стоимость, тыс. руб.	Сроки реализации	Финансирование по годам														
						2007		2008		2009		2010		2011-2015						
						км, шт.	тыс. руб.	км, шт.	тыс. руб.	км, шт.	тыс. руб.	км, шт.	тыс. руб.	км, шт.	тыс. руб.					

24	Горское сельское поселение	уличное освещение	10,0	3000	2007	10,0	3000								
25	д. Прикамье, строительство с.Горы, п.Рейд, строительство	ВЛ-0,4	11,12	10000	2011								1,12	1000	
		ВЛ-6-10	10,0	8000									10,0	8000	
		КТП	5	3000									5	3000	

Примечание: реконструкция сетей ВЛ-0,4 , ВЛ-6-10, КТП, ПС, финансируется ОАО «Пермэнерго»;

строительство сетей осуществляется за счет средств районного и краевого бюджета 30% и 70% .

ПЛАН

первоочередных мероприятий по замене ветхих тепловых сетей

№ по программе	Наименование объектов	Затраты тыс. руб.	Диаметр трубы, мм.	Количество п.м.	примечание
Магистральные тепловые сети					
11	Замена тепловых сетей в с. Горы	235	Ду-80	145	-

РАЗВИТИЕ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Мероприятия	Ответственные	Показатели по годам				
		2007 г	2008 г	2009 г	2010 г	2015 г

СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РАЙОНЕ						
1. Формирование и совершенствование нормативно-правовой базы в пределах компетенции муниципального образования с участием субъектов предпринимательства	НП Малый бизнес-Оса, Фонд ПМП и РСХ, поселение					
- по налогам и сборам						
- по аренде имущества						
- по использованию муниципальных ресурсов						
б. Доступ к ресурсам, находящимся в ведении муниципалитета						
- формирование приоритетов для субъектов МП по выделению сырьевых ресурсов на уровне района	Аппарат администрации муниципального района, поселение		х			
- формирование приоритетов для субъектов МП при выделении	Комитет имущественных	х				

земельных участков, помещений под открытие объектов по приоритетным направлениям	отношений, поселение					
ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МП						
1. Организация работы по участию района в национальных и региональных проектах по развитию малого предпринимательства	ФАУ администрации муниципального района, Фонд ПМП и РСХ, поселение		х	х	х	х
5. Содействие в создании микрофинансовых организаций. Привлечение в район коммерческих банков для открытия филиалов.	ФАУ, фонд ПМП и РСХ, поселение		1			1
6. Создание кредитных кооперативов в сельском хозяйстве для привлечения кредитных ресурсов	Управление ЭР, поселение	1	1			1
СОЗДАНИЕ НОВЫХ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМА-						

ТЕЛЬСТВА						
1. По приоритетным направлениям		7	12	15	20	25
- сельское хозяйство (производство, заготовка и переработка сельхозпродукции)		1	-	-	1	-
юридические лица	Управление ЭР	3	5	8	10	10
личные подворья	администрации					
- заготовка и переработка древесины	муниципального	-	1	-	-	1
юридические лица	района, поселение	2	5	5	9	12
индивидуальные предприниматели						
- услуги ЖКХ		1	-	1	-	1
юридические лица		-	1	1	-	1
индивидуальные предприниматели						
2. По направлениям, требующим развития:	Структурные	5	10	13	17	24
- строительство и ремонт	подразделения	2	3	3	5	7
- оказание бытовых, социальных услуг	администрации	2	3	5	6	7
- туризм и производство сувенирной продукции	муниципального	1	1	-	-	3
- здравоохранение	района,	-	1	2	3	3
	поселение	-	1	2	3	2
		-	1	1	2	2

- образование						
- культура и спорт						

Социально-экономическая программа выполнена в части:

- Дороги (№ по программе 8, 10, 17);
- Газификация (№ по программе 2, 26, 31);
- Строительство жилья и капитальный ремонт жилищного фонда (№ по программе 15, 16, 29, 30, 31, 32);
- Развитие объектов коммунальной инфраструктуры (№ по программе 4, 5, 8, 9, 24);
- Магистральные тепловые сети (№ по программе 11);
- Развитие малого предпринимательства:
 - создание условий для развития предпринимательства в районе (№ по программе 6);
 - финансовая поддержка субъектов МП (№ по программе 5, 6);
 - создание новых субъектов малого предпринимательства (№ по программе 1, 2).

Не реализованные программы отражены в настоящем генеральном плане с целью синхронизации социально-экономической программы и генерального плана.

5. РАЗМЕЩЕНИЕ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ

Главную роль в расселении в Горском сельском поселении играют с. Горы и пос. Рейд, с численностью проживающих в нем жителей 634 и 337 человек, соответственно, по состоянию на 01.01.2010 г. Село Горы выполняет функции административно-политического, делового, культурного центра поселения. Под его административным, деловым, культурным влиянием находится вся территория поселения.

Для оптимизации системы расселения в поселении выделены три категории населенных пунктов: развиваемые, сохраняемые, неперспективные. При этом неперспективные населенные пункты делятся на расселяемые и самоликвидируемые.

Механизм работы для определения категорий населенных пунктов Горского сельского поселения был следующим. На первом этапе отбирались факторы, влияющие на развитие населенных пунктов:

- численность населения (демографический прогноз);
- развитие жилищного фонда;
- социальная инфраструктура;
- транспортная доступность и инфраструктура;
- инженерная инфраструктура;
- развитие экономики (уровень развития сельского хозяйства);
- месторождение полезных ископаемых;
- состояние окружающей среды;
- освоенность земель населенного пункта;
- развитие инфраструктуры туризма и рекреации.

На втором этапе анализировалась сила влияния данных факторов, и были выявлены направления возможного развития населенных пунктов (табл. 5.1.).

Анализ динамики расселения в поселении показывает, что наибольшей устойчивостью обладают населенные пункты с людностью более 200 человек. На

базе таких населенных пунктов в границах поселений формируются внутри поселенческие первичные системы расселения. В Горском поселении два таких населенных пункта – с. Горы (634 жителей) и пос. Рейд (337 жителя).

Прогноз демографической ситуации на 2031 год показывает, какие из населенных пунктов имеют положительный рост, в каких снижается количество жителей. Согласно таблице 5.1. к развиваемым населенным пунктам относятся – с. Горы. На расчетный срок по сравнению с современным состоянием намечается повышение количества населения. Этот населенный пункт может и в дальнейшем быть центром обслуживания, что связано с развитой (либо имеющей перспективы для развития) сферой услуг – образование, медицина, культура, торговля, сфера обслуживания и управление.

Сохраняемые населенные пункты – д. Пещеры, п. Рейд, д. Прикамье имеют потенциал для роста численности жителей. Для данных населенных пунктов наиболее перспективным будет рекреационно-сельскохозяйственный или рекреационно-селитебный путь развития.

Основным фактором для развития или сохранения населенных пунктов (с. Горы, п. Рейд) является развитие рекреационной зоны, а именно прибрежной полосы р. Кама. Свободные территории могут застраиваться домами для временного пребывания людей, как для туристических целей или дачных застроек.

К неперспективным самоликвидируемым населенным пунктам – д. Верх-Пещерка, д. Елдушино. Численность населения составляет менее 10 человек, большинство участков заброшено. Эти населенные пункты следует признать самоликвидируемыми.

Таблица 5.1. Населенные пункты по перспективе развития

Населенный пункт	Численность населения на 01.01.2011	Численность населения на 01.01.2021	Численность населения на 01.01.2031	Значимость населенного пункта
с. Горы	634	643	660	развиваемый
д. Верх-Пещерка	6	-	-	неперспективный самоликвидируемый
дер. Елдушино	4	-	-	неперспективный самоликвидируемый
дер. Пещеры	55	42	40	сохраняемый
дер. Прикамье	23	18	14	сохраняемый
пос. Рейд	337	345	350	сохраняемый
Итого	1059	1048	1064	

На рисунке 5.1 показана схема расселения неперспективных населенных пунктов.



Рисунок 5.1 Схема расселения неперспективных населенных пунктов.

6. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Жилищный фонд сельского поселения представлен жилыми домами, расположенными на земельных участках, предполагающих ведение личного подсобного хозяйства, а также многоквартирными жилыми домами в деревянном, кирпичном исполнении.

Общее количество жилых домов в Горском сельском поселении – 335, общая площадь на 2011г. составляет 22880 кв.м. В настоящее время средняя жилищная обеспеченность населения составляет 21,8кв.м. на человека. На расчетный срок планируется увеличение средней жилищной обеспеченности до 24,97 кв.м. на человека.

Увеличение жилищного фонда предполагается в основном за счет строительства индивидуальных жилых домов, для этого формируются новые земельные участки в развиваемых и сохраняемых населенных пунктах. В целях индивидуального жилищного строительства в с. Горы под жилую застройку отведено 58 га, планируется сформировать 309 участков, в п. Рейд планируется формирование 84 участков, в д. Пещеры – 32 участков. В населенном пункте Прикамье под индивидуальное жилищное строительство отведено 11,5 га, планируется формирование 60 земельных участков. Площадь участков составляет 1500 кв.м.

В течение последних 2-3 лет стало в большей степени оказываться внимание жилищной проблеме населения. Реализуются программы федерального, краевого и районного уровня. В основном вопрос решается по обеспечению жилплощадью молодых семей и молодых специалистов в сельской местности.

Планируется строительство жилья для специалистов – муниципального жилищного фонда в жилой зоне в 2015году.

Для эффективного развития жилищного строительства и содержания существующих жилых площадей необходимо:

- Создание базы данных по ветхому жилью в сельском поселении с целью участия в федеральных и региональных программах по переселению граждан из аварийного и ветхого жилья и обеспечению молодых семей жильём «Достойное жильё», «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья» на период до 2029 г.
- Разработка программы реформирования предприятий ЖКХ для выполнения требований ФЗ-185 «О фонде поддержки реформирования ЖКХ» до 1 января 2012 года.
- Рассмотрение возможности участия Горского сельского поселения в инвестиционных проектах по реконструкции, строительстве жилых помещений (многоквартирных домов), перевода нежилых помещений в жилые с целью обеспечения молодых семей, малоимущих граждан и граждан, проживающих в ветхих (аварийных) домах, проживающих на территории поселения и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством.

7. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

Обоснование территориального развития поселения

Рассматриваемый период до 2031 года (расчетный срок проектирования) предусматривает строительство жилья для специалистов, отвод земель в границах населенных пунктов под новые микрорайоны, предназначенные под застройку индивидуальными жилыми домами с участками для ведения личного подсобного хозяйства и других функциональных зон, необходимых для нормальной жизнедеятельности поселения, сохранения экономического равновесия и устойчивого развития, а также резервирования территорий под жилую застройку за пределами расчетного срока.

Генеральный план поселения предусматривает рациональное использование территории, что характеризуется уменьшением плотности застройки селитебной территории до нормативной.

Расширение границ населенных пунктов генеральным планом предусматривается в с. Горы, д. Пещеры, п. Рейд, так как на сегодняшний день есть большой спрос на земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства. Строительство объектов недвижимости осуществляется на основании проекта планировки территории, который разрабатывается отдельным проектом.

Данные населенные расположены вдоль реки Кама и вдоль региональной автомобильной трассы "Болгары – Ю. Камский – Крылово". В связи с этим свободные территории могут застраиваться домами для временного пребывания людей, для туристических целей и дачных застроек.

Таблица 7.1. Планируемый перевод земельных участков по категориям

Местоположение участка	Площадь, га	Категория земель		Перспективное использование
		существующая	планируемая	
Восточная часть от с. Горы	24,2	земли с/х назначения	земли населённых	зона жилой застройки для

			пунктов	ведения личного подсобного хозяйства
Восточная часть от пос. Рейд	8,7	земли с/х назначения	земли населённых пунктов	зона жилой застройки для ведения личного подсобного хозяйства
Южная часть от д. Пещеры	105,0	земли с/х назначения	земли населённых пунктов	зона жилой застройки для ведения личного подсобного хозяйства

8. ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

В основу проектной организации территории поселения заложены следующие основные принципы и задачи:

- четкое функциональное зонирование территории;
- сохранение ценной исторической планировочной структуры и застройки;
- экономически обоснованный выбор направлений территориального развития;
- создание экологически благоприятных условий проживания населения;
- развитие транспортной и инженерной инфраструктуры;
- сохранение и развитие природной экосистемы;
- формирование рациональной социальной инфраструктуры;
- обеспечение безопасности проживания населения.

9. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Предлагаемое в проекте архитектурно-планировочное решение учитывает исторически сложившуюся градостроительную ситуацию, предусматривает ее дальнейшее совершенствование и развитие.

В проекте предусматривается сохранение архитектурно-пространственной системы центральной части, взаимосвязи и масштаба планировочных элементов села.

Новое строительство в Горском сельском поселении предусматривается как на имеющихся свободных территориях, так и на сносе и реконструкции ветхой и малоценной застройки.

В комплексе с жилищным строительством предусматривается развитие структуры центров и подцентров обслуживания, связанных системой транспортных и пешеходных связей.

Формирование производственных зон предусматривается в пределах уже используемых под промышленные и коммунально-складские предприятия территорий. Для каждой зоны устанавливаются СЗЗ, соответствующие требованиям, предъявляемым СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, учитывающие все источники и виды загрязнения внешней среды, исключаяющие их влияние на жилую застройку.

Рекреационные территории в пределах сел объединяются в единую систему, включающую существующие и проектируемые зеленые насаждения, в том числе парки, скверы, пойменные территории рек.

Генпланом предусматривается застроить новые территории индивидуальными жилыми домами с участками для ведения личного подсобного хозяйства.

Градостроительное зонирование территории

Целью градостроительного зонирования территории сел и прилегающих к нему территорий является поддержание баланса интересов распорядителей и пользователей этими территориями.

На территории сел и прилегающих территориях проектом выделены функциональные зоны, в которых определены направления использования для определенных видов деятельности.

Градостроительное зонирование определяет функциональное значение каждой зоны.

При определении границ функциональных зон учитывались границы и характер землепользований, категории земель, связанные с землепользованием природные ресурсы и недвижимость.

На территории поселения выделены следующие зоны.

Жилые зоны

В их состав входят территории, функционально используемые для постоянного и временного проживания населения, включающие жилую и общественную застройку, личного подсобного хозяйства.

Жилая зона включает в себя кварталы усадебной и коттеджной застройки с объектами культурно-бытового и коммунального обслуживания.

Общественно-деловые зоны

В их состав входят территории, занятые административно-общественными и культурно-деловыми учреждениями.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

На территории села Горы размещены следующие учреждения:

- досуговый центр;
- детский сад;
- школа;

- ФАП;
- отделение связи;
- филиал банка;
- библиотека;
- здание администрации;
- магазины - 4шт.

На территории поселка Рейд размещены следующие учреждения:

- отделение почтовой связи;
- ФАП, год постройки – 1958;
- Рейдовский клуб, в здании библиотека, год постройки – 1991;
- магазины:
 - ИП Аникина О.В., состояние удовлетворительное, год постройки – 1961
 - магазин Меркурий, состояние неудовлетворительное, требует ремонта, год постройки – 1961;

д. Пещеры:

- магазин сельпо, состояние неудовлетворительное, требует ремонта, год постройки 1985, площадь 36 кв.м.

Производственные зоны

В их состав входят территории, занятые промышленными, коммунальными и складскими предприятиями:

с. Горы:

- котельная;
- РММ.

пос. Рейд:

- пилорама (ИП Семин А.В.).

д. Елдушино:

- пилорама.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

В их состав входят территории, занятые коридорами инженерных коммуникаций, включая охранные и санитарно-защитные зоны от них (коридоры ЛЭП и газопроводов высокого давления), полоса отвода автомагистралей областного значения в границах красных линий улиц.

Рекреационные зоны

В их состав входят территории зеленых насаждений общего пользования, территории природного комплекса, включенные в планировочную систему зеленых насаждений поселения (леса, водоемы, берега рек, озелененные склоны оврагов), территории, используемые для отдыха населения и спорта.

В основном озеленение представлено следующими видами:

- кустарники: акация, рябина, шиповник, сирень;
- деревья: липа, тополь, береза, черемуха, ива.

Зоны сельскохозяйственного использования

В их состав входят территории сельскохозяйственного назначения (пашни, сенокосы, пастбища), территории, занятые сельскохозяйственными предприятиями:

с. Горы:

- ООО "Горы".

Зоны специального назначения

В их состав входят территории кладбищ, скотомогильников.

Зоны особо охраняемых территорий

В их состав земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

Зоны ограничений:

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ, утвержденного Федеральным законом от 03.06.2006 № 74-ФЗ, установлены водоохранные зоны.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются вдоль всех водных объектов Горского сельского поселения.

Таблица 9.1. Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос

№ п/п	Водный объект	Длина (км)	Ширина водоохранной зоны (м)	Ширина прибрежной защитной полосы (м)
1	Кама	85 (в пределах Осинского района)	200	30-50
2	Пизьма	27	100	30-50
3	Малая	11	100	30-50
4	Верх.Пещерка	менее 10	50	50
5	Каменка	менее 10	50	50
6	Коврига	менее 10	50	50
7	Мосиха	менее 10	50	50
8	Павловка	менее 10	50	50
9	Первая Малая	менее 10	50	50
10	Другие реки и ручьи	менее 10	50	50

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Водоохранные зоны прудов соответствуют водоохраным зонам водных объектов, на которых расположены пруды.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет

тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах прибрежных защитных полос запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Предприятиям, осуществляющим сбросы в водные объекты, необходимо разработать и согласовать нормативы предельно допустимых сбросов. Для предприятий, осуществляющих сбросы в один и тот же водный объект и впадающие в него водотоки, необходимо учитывать влияние на водный объект всех водопользователей и определять индивидуальный вклад каждого из них.

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения – устанавливаются в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны осуществляется в соответствии со специальными нормативами и правилами).

Для водных объектов, используемых в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны, округа санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (статья 43 Водного кодекса РФ).

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения подразделяются на три пояса.

В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

В первый пояс (строгого режима) включается территория расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Вторым и третьим поясами (поясами ограничений) охватывается

территория, предназначенная для предупреждения загрязнения воды источников питьевого водоснабжения.

Для подземных и поверхностных источников питьевого водоснабжения, а также водопроводных сооружений и водопроводов устанавливаются границы поясов зон санитарной охраны и разрабатываются противоэпидемиологические мероприятия.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

- в пределах первого пояса – органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

- в пределах второго и третьего поясов – владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

В первом поясе зон санитарной охраны подземных и поверхностных источников питьевого водоснабжения запрещается посадка высокоствольных деревьев, осуществление всех видов строительства, не имеющего непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Во втором и третьем поясах зон санитарной охраны подземных источников питьевого водоснабжения бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, а также осуществление некоторых других видов деятельности допускаются только при условии проведения согласований с органами санитарно-эпидемиологического надзора или санитарно-эпидемиологической экспертизы.

Проведение указанных согласований и экспертиз необходимо и для осуществления определенных видов деятельности во втором и третьем поясах зон санитарной охраны поверхностных источников питьевого водоснабжения.

При проведении мероприятий по уходу за лесами, расположенными в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не допускается осуществление реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki (указанная норма предусмотрена приказом Рослесхоза от 14 декабря 2010 года №485 "Об утверждении Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохраных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов). Во втором поясе зон санитарной охраны подземных источников питьевого водоснабжения не разрешается применять удобрения и ядохимикаты, размещать кладбища, скотомогильники, поля ассенизации и фильтрации, навозохранилища, шламоохранилища, склады горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопители промстоков, силосные траншеи, животноводческие и птицеводческие предприятия и другие объекты, обуславливающие опасность химического и микробного загрязнения подземных вод.

В третьем поясе зон санитарной охраны поверхностных источников питьевого водоснабжения действуют почти те же запреты, которые установлены для аналогичного пояса подземных источников. В дополнение к ним запрещается:

- расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;

- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

Санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных, инженерно-технических и санитарно-технических объектов - специальный режим использования территории и осуществления хозяйственной деятельности, определяемый в соответствии с законодательством об охране окружающей среды, устанавливается с учетом санитарной классификации, результатов ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и уровней физических воздействий и предназначен для обеспечения снижения уровня воздействия всех негативных факторов до требуемых гигиенических нормативов, а так же для создания защитного барьера между территорией объекта и окружающей средой и, в первую очередь, жилой застройкой. Использование земельных участков в границах санитарно-защитных зон осуществляется с учетом ограничений, установленных региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, законодательством и соответствующими нормами и правилами.

Предприятия, объекты и сооружения V класса – СЗЗ 50 м:

- котельная с. Горы;
- электрическая подстанция у с.Горы.

Предприятия и объекты IV класса – СЗЗ 100 м:

- пилорама в пос.Рейд;
- пилорама в д.Елдушино.

Санитарно-защитные зоны объектов сельскохозяйственного производства и зон специального назначения. Назначение данного вида зон аналогично предыдущему виду. Ширина санитарно-защитных зон объектов сельскохозяйственного производства и зон спецназначения приведена в таблице.

Таблица 9.2. Ширина санитарно-защитных зон объектов сельскохозяйственного производства и зон специального назначения

№ п/п	Название объекта	Ширина СЗЗ, м
1	Фермы крупного рогатого скота - менее 1200 голов (ООО "Горы" -1118 голов)	300
2	Хранилища овощей, картофеля, зерна	50
3	Хозяйства с содержанием животных	50
4	Сельские кладбища	50

Придорожные полосы и зоны ограничения застройки от автодорог - предназначены для реконструкции, расширения и ремонта автомобильных дорог, исходя из перспективы их развития и размещения объектов дорожной инфраструктуры.

Для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и требований безопасности населения создаются придорожные полосы.

К придорожным полосам автомобильной дороги относят территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги (статья 1 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

100,0 м - для региональной дороги Болгары – Юго-Камский - Крылово;

50,0 м – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий (муниципальные дороги: Болгары-Юго-Камский-Крылово-В.Пещерка, Болгары-Юго-Камский-Крылово-Пещеры, Болгары-Юго-Камский-Крылово-Горы, Пьянково-Драчева, Горы-Ермаково – 4 категория);

20,0 м – для автомобильных дорог пятой категории (муниципальная дорога Горы-Подгорная).

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог, включая платные автомобильные дороги, или об изменении границ таких придорожных полос принимаются органами исполнительной власти или органами местного самоуправления. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются только при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Защитные полосы лесов, расположенные вдоль федеральных автомобильных дорог общего пользования, являются имуществом, относящимся к федеральным автомобильным дорогам общего пользования.

Охранные коридоры инженерных коммуникаций - необходимы в целях обеспечения их нормального функционирования и обеспечения безопасности населения (осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны осуществляется в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, специальными нормативами и правилами).

До населенного пункта Горы проведен магистральный газопровод высокого давления от АГРС с. Крылово до с. Горы» с точкой врезки от существующего газопровода в с. Гремяча. Рабочее давление P_p — бкгс/см², выполнены из труб стальных и полиэтиленовых диаметром 159мм.

Через сельское поселение проходят нефтепроводы диаметрами 273, 325 и 377мм.

Размер охранных зон для трубопроводов (нефтепроводов, газопроводов) и сооружений, обеспечивающих их эксплуатацию, в пределах границ которых устанавливается особый режим использования земель, в том числе ограничения на использования земель, устанавливается Правилами охраны магистральных трубопроводов. Размеры охранных зон составляют 25-100 метров в зависимости от диаметра трубопровода и давления. При этом устанавливаются санитарные разрывы от магистральных газо- и нефтепроводов до населенных пунктов, отдельно стоящих зданий и т.д.

Через сельское поселение также проходит магистральный водопровод диаметром 700мм. Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно - защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Пермского края.

В охранных зонах линий и сооружений связи особенности производства работ в пределах этих зон установлены Правилами охраны линий сооружений связи. Размеры охранных зон составляют 2-55м.

Охранные зоны воздушных линий электропередач

Размеры земельных участков и охранные зоны линий электропередач, отводимых для их эксплуатации, установлены Постановлением Правительства РФ № 160 от 24 февраля 2009г.

В таблице 9.3 приведены данные о ширине охранных зон ЛЭП.

Таблица 9.3 Ширина охранных зон электрических линий

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1 кВ	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1-20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20

10. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

Раздел "Инженерная подготовка территории" в составе генерального плана разработан в объеме требований Градостроительного кодекса РФ (ст. 23, п. 6 - 10) и СНиП 11-04-2003 3, 1.5 п. 13.

Более детальная проработка разрабатывается на последующих стадиях в соответствии со СНиП 11-04-2003 3, 2.1 п.п. 10, 11, СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Существующая и проектируемая территория сел предусматривает строительство на ней жилых, общественных и других зданий и сооружений, посадку зеленых насаждений.

Одно из основных мероприятий по инженерной подготовке – вертикальная планировка территорий – заключается в подготовке естественного рельефа местности для размещения зданий и сооружений, обеспечении транспортных связей и организации поверхностного стока путем срезов, подсыпок грунта, смягчения уклонов. При вертикальной планировке соблюдается требование максимального сохранения естественного рельефа.

Основными задачами инженерной подготовки территорий в Горском сельском поселении являются:

- подготовка естественного рельефа местности для размещения зданий и сооружений, обеспечение транспортных связей и организация поверхностного стока дождевых и талых вод;
- укрепление берегов и склонов рек, водоемов, озер, оврагов;
- осушение заболоченных участков.

В Горском сельском поселении планируется применение открытой системы организации поверхностного стока воды путем устройства оканавливания.

Гидрографическая сеть поселения представлена рекой Кама и ее притоками.

Русла рек и ручьев загрязнены, заилены, зарастают водной растительностью и кустарником. Вследствие сброса без очистки дождевых и дренажных вод в водотоки, ухудшается санитарное состояние водных объектов.

Генпланом намечаются следующие мероприятия по благоустройству водотоков:

- очистка русел и пойм водотоков от мусора;
- регулирование русел (расчистка, дноуглубление и профилирование).
- планировка береговых склонов и укрепление их растительностью (одерновка, посев трав, посадка кустарника);
- проведение мероприятий по благоустройству прилегающей к водотокам территории: вырубка сухостоя, расчистка кустарника, окашивание берегов водотоков во избежание зарастания болотной растительностью, благоустройство дорожно-тропиночной сети.

Мероприятия по благоустройству внутрипоселковых водотоков необходимо провести в первую очередь, так как после рекультивации они будут служить естественными дренами и способствовать понижению уровня грунтовых вод.

11. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Горское сельское поселение обслуживается автомобильным видом транспорта. Железнодорожное и воздушное сообщение отсутствует.

В границах поселения проходит 2 региональные автомобильные трассы "Болгары – Ю.Камский – Крылово", «Кукуштан – Чайковский», которые связывают поселение с районным и краевым центром. Все населенные пункты расположены вблизи автотрассы.

По автодорогам регионального значения проходят междугородные автобусные маршруты и курсируют маршрутные такси линий: Оса - Юго-Камский – Пермь, Пермь - Чайковский, Пермь - Елово, Чайковский - Екатеринбург, осуществляют движение автобусы и маршрутные такси, идущие из г.Перми в г.Тольятти, г.Уфа, п. Куеда, с. Барда, г.Чернушка.

Пассажирами перевозками занимаются предприятия - ООО «АвтоЛайн».

В таблице 11.1 приведены данные о перевозке пассажиров ООО "АвтоЛайн".

Таблица 11.1 Расписание движения автомобильного транспорта на районных и междугородных маршрутах на территории Осинского муниципального района

Наименование маршрута	Дни недели	Отправление от начального пункта (час)	Время в пути (час)	Прибытие на конечный пункт (час)	Отправление от конечного пункта (час)	Примечание
Оса-Горы-Комарово-Оса	понедельник, среда, четверг	6.30 13.20	1.08	7.35 14.25	7.40 14.30	6.30 – Оса-Комарово-Горы-Оса;

					13.20 – Оса-Горы-Комарово-Оса
понедельник, среда, четверг	17.00	1.08	18.05	18.10	17.00 – Оса-Горы-Комарово-Горы-Оса
вторник, пятница	6.30 13.20	1.16	7.40 14.30	7.45 14.35	6.30 – Оса-Рейд-Комарово-Горы-Оса; 13.20 – Оса-Горы-Комарово-Рейд-Оса
вторник, пятница	17.00	1.16	18.10	18.15	17.00 -Оса-Горы-Комарово-Рейд-Горы-Оса
воскресенье	8.30	1.16	9.40	9.45	8.30 - Оса-Рейд-Комарово-Горы-Оса
воскресенье	14.00 17.00	1.16	15.10 18.10	15.15 18.15	14.00, 17.00 - Оса-Горы-Комарово-Рейд-Горы-

						Оса
--	--	--	--	--	--	-----

Наименование маршрута	Время отправления (автовокзал Оса)
Расписание движения междугородних автобусов	
Оса-Пермь (через Юго-Камский)	07.10 (пятница, воскресенье) 13.00 (пятница, воскресенье)
Расписание движения транзитных маршрутов	
Чайковский – Оса - Пермь (через Юго-Камский)	15.20; 17.35.
Пермь – Оса - Чайковский	09.35; 15.30; 17.25.
Пермь – Оса - Чайковский (с заходом в Елово)	10.20; 13.00
Лысьва - Чайковский	11.20 (понедельник, среда, пятница, воскресенье)
Чайковский - Лысьва	18.10 (понедельник, среда, пятница, воскресенье)
Чайковский - Екатеринбург	10.00 (среда, пятница, воскресенье)

В таблице 11.2 приведены данные о транспортном обслуживании учащихся сельских общеобразовательных учреждений МБОУ «Горская СОШ».

Таблица 11. 2 Транспортное обслуживание учащихся

Наименование общеобразовательного учреждения	Наименование маршрута	Кол-во перевозимых учащихся, чел.
МБОУ «Горская СОШ»	пос. Рейд – с. Горы	20
	д. Пещеры – с. Горы	7
Всего, учащихся		27

Также в поселении имеются автомобильные дороги муниципального значения. В таблицах 11.3, 11.4 приведены данные о муниципальных дорогах и расположенных на них искусственных сооружениях.

Таблица 11.3. Перечень и протяженность муниципальных дорог между населенными пунктами в границах поселения

Наименование объекта	Всего, км	В том числе по типам покрытия			Категори я
		А/б	ПГС	Грунт	
Болгары - Юго-Камский – Крылово - В.Пещерка	1,870	1,870	2,371	-	4
Болгары - Юго-Камский – Крылово - Пешеры	0,530	0,079	0,451	-	4
Болгары - Юго-Камский – Крылово - Горы	1,370		1,370	-	4
Пьянкова - Драчева	1,550		1,550	-	4
Горы - Ермаково	2,960	0,080	2,880	-	4
Горы - Подгорная	10,99		10,99	-	5
ВСЕГО	19,27	0,159	19,111	-	-

Таблица 11.4. Сведения о наличии автомобильных дорог, мостов, автобусных остановках, павильонах и других объектах дорожного сервиса

Наименование объекта	Протяженность, км.	Тип покрытия	Категория	Кол-во автобусных остановок	Кол-во павильонов на автобусных остановках	Потребность в установке павильонов на автобусных остановках	Кол-во объектов дорожного сервиса, (наименование)
Автомобильные дороги							

Р-242	10990	А/бет.		5	5	5	-
с. Горы	11270	ПГС		-	1	-	-
п. Рейд	6830	ПГС		-	1	-	-
д. Прикамье	940	ПГС		-	-	-	-
д. Елдушино	670	ПГС		-	-	-	-
д. Пещеры	5140	ПГС		-	-	-	-
д. Верх- Пещерка	1460	ПГС		-	-	-	-
Итого:	37300			5	7	5	
Автомобильные мосты							
с. Горы (р. Мосиха)	2	ж/б					
д. Прикамье	1	ж/б					
д. Пещеры	1	ж/б					
Итого	4						

По состоянию на 01 января 2013 года протяженность дорог, не отвечающих нормативным требованиям составляет 36 % от общей протяженности.

Сведения об остановочных пунктах, расположенных на территории Горского сельского поселения приведены в таблице 11.5.

Таблица 11.5. Перечень остановочных пунктов, расположенных на территории Горского сельского поселения

Населенный пункт	Расстояние до административного центра поселения (района), км
с. Горы	31 (до г. Оса)
д. Елдушино	2 (до с. Горы)
д. Пещеры	5 (до с. Горы)
д. Прикамье	3 (до с. Горы)

д. Пермякова	14 (до с. Горы)
п. Рейд	6 (до с. Горы)

Данные о дорожно-уличной сети населенных пунктов поселения приведены в таблице 11.6

Таблица 11.6. Реестр улично – дорожной сети населенных пунктов поселения

Наименование населенного пункта	Наименование улицы	Категория	Протяженность, км	Протяженность Проект, км
с. Горы	ул. Советская	главная	1,54	
	ул. Садовая	основная	1,07	
	ул. Заречная	основная	1,88	
	ул. Молодежная	основная	0,69	
	ул. Октябрьская	основная	0,6	
	ул. Пролетарская	второстепенная	1	
	ул. Радужная	второстепенная	0,28	
	ул. Рябиновая	второстепенная	0,23	
	ул. Вишневая	второстепенная	0,31	
	ул. Солнечная	второстепенная	0,32	
	ул. Соловьина	второстепенная	0,33	
	ул. Цветочная	второстепенная	0,56	
	ул. Юбилейная	второстепенная	0,53	
	ул. без названия	второстепенная	1,93	8
	Итого всех дорог:		11,27	8
	Всего на расчетный срок		19,27	
д. Верх - Пещерка	ул. Дачная	главная	1,46	
д. Елдушино	ул. Луговая	главная	0,67	
д. Пещеры	ул. Набережная	главная	2,37	
	ул. Вишневая	основная	0,36	
	ул. Цветочная	основная	0,28	

	ул. без названия	основные		7,2
	Итого всех дорог:		5,14	7,2
	Всего на расчетный срок		12,34	
д. Прикамье	ул. Лесная	главная	0,94	2,4
пос. Рейд	ул. Набережная	главная	1,11	
	ул. Гоголя	основная	0,57	0,28
	ул. Школьная	основная	0,84	0,3
	ул. Камская	основная	1,01	
	ул. Садовая	второстепенная	0,6	0,12
	ул. Гагарина	второстепенная	0,45	0,46
	ул. Нагорная	второстепенная	0,56	0,1
	ул. Подлесная	второстепенная		0,23
	ул. Полевая	второстепенная		0,4
	ул. Дачная	второстепенная	0,75	
	ул. Сосновая	второстепенная		0,6
	ул. Земляничная	второстепенная		0,5
	ул. без названия	второстепенная		0,7
		Итого всех дорог:		6,83
	Всего на расчетный срок		12,92	
Итого по поселению		главная	8,09	2,4
		основная	7,3	7,78
		второстепенная	7,85	11,11
		проезд	0	0
		Всех дорог	23,24	21,29
Всего на расчетный срок		Всех дорог	44,53	

По состоянию на 01 января 2013 года протяженность дорог улично-дорожной сети, не отвечающих нормативным требованиям составляет 49 % от общей протяженности.

С целью развития транспортной инфраструктуры планируется:

– совершенствование сети автомобильных дорог в сельской местности (строительство и капитальный ремонт муниципальных дорог, дорог внутри населенных пунктов);

– формирование и развитие современной придорожной сферы услуг (ремонт, техническое обслуживание автомобилей, общественное питание, кемпинги, медицинское обслуживание и др.).

В населенных пунктах Горы, Рейд, Пещеры под индивидуальное жилищное строительство выделены земельные участки. В связи с этим есть необходимость в строительстве автомобильных дорог и проездов в данных населенных пунктах, протяженностью:

- с. Горы - 8,0 км;
- п. Рейд – 6,09 км;
- д. Пещеры – 7,2 м;
- д. Прикамье – 2,4.

Планируемые мероприятия по капитальному ремонту, строительству поселковых дорог в населенных пунктах приведены в таблице 11.7.

Таблица 11.7. Планируемые мероприятия по капитальному ремонту, строительству поселковых дорог в населенных пунктах.

Наименование дорог	1 срок 2011-2021	2 расчетный срок 2021-2031
Капитальный ремонт дорог с. Горы, км	10	
Капитальный ремонт дорог пос. Рейд, км	6,5	
Капитальный ремонт дорог д. Пещеры, км	2,8	
Капитальный ремонт дорог д. Прикамье, км	1,3	
Строительство дорог с. Горы, км	4,0	4,0
Строительство дорог пос. Рейд, км	2,0	1,1
Строительство дорог д. Пещеры, км	3,0	4,2
Строительство дорог д. Прикамье, км	2,4	

Основные проблемы:

- требуется капитальный ремонт, текущий ремонт автомобильных дорог;
- капитальный ремонт тротуаров, лестниц, устройство проезжей части основных улиц в твердом покрытии, устройство дренажей;
- обследование мостов;
- ПИР на капитальный ремонт улиц;
- низкий уровень дорог с усовершенствованным покрытием.

12. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

12.1. Теплоснабжение

Услуги теплоснабжения осуществляет Филиал МУП «Тепловые сети», расположенный по адресу: с. Горы, ул. Юбилейная, д.1а.

Теплоснабжение в с. Горы многоквартирных жилых домов и объектов соцкультбыта осуществляется от котельной. Протяженность тепловых сетей составляет 2,25 км. Котельная и сети теплоснабжения находятся в удовлетворительном состоянии, тем не менее с учетом износа тепловых сетей рекомендуется провести энергетический аудит, на основании которого разрабатываются мероприятия по приведению системы теплоснабжения в нормативное состояние.

Частный жилой фонд отапливается с использованием дровяного топлива, при обеспечении газом основная часть жилого фонда переходит на газовые котельные.

12.2. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение с. Горы осуществляется из артезианских скважин, используются 2 водобашни объемом 50 м³ каждый. Протяженность водопроводных сетей составляет 10685м.

В п. Рейд имеется центральный водопровод, скважина, имеется емкость для воды объемом 10 куб.м., глубина скважины до уровня воды - 35м, насос опущен на глубину 50 метров. К водопроводу подключены: частный сектор, объекты соцкультбыта. Количество водопотребления 6,5 куб.м./сутки.

Водоснабжение остальных населенных пунктов осуществляется из индивидуальных скважин и колодцев.

Таблица 12.1. Характеристика источников водоснабжения по населенным пунктам района.

№	Населенный пункт	Объекты	Протяженность водопровода, км	% износа	Собственник	Пользователи
1	с. Горы	Водонапорная башня, водопровод	10,685	60	ООО ПГЭС-Оса	Жилищно-Коммунальный сектор, прочие потребители
2	п. Рейд	Водонапорная башня, водопровод	4,3	60		

В новой жилой застройке на расчетный срок предусмотрено строительство водопровода:

- с. Горы, протяженностью 5км, одной скважины;
- п. Рейд, протяженностью 1,3 км, двух скважин и водонапорной башни.
- д. Пещеры, протяженностью 1107 м, скважины и 2 водонапорных башен.

Таблица 12.2. Планируемые мероприятия по строительству и реконструкции водопроводной системы.

Наименование работ	Протяженность, км	1 срок 2011-2021	2 расчетный срок 2021-2031
Строительство водопровода с. Горы	5,0	2020	2025
Реконструкция водопровода с. Горы	10,4	2015	2023
Реконструкция водопровода в пос. Рейд	4,3	2015	2022
Строительство водопровода в пос. Рейд	1,3	2020	2025

Строительство водопровода в д. Пещеры	1,107	2020	
---------------------------------------	-------	------	--

12.3. Санитарная очистка

В соответствии со статьей 8 (в ред. Федерального закона от 22.08.2004 N 122-ФЗ) Федерального закона «Об отходах производства и потребления» к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области обращения с отходами относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора. К полномочиям органов местного самоуправления Осинского муниципального района – организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов. Таким образом, по законодательству все муниципальные районы должны решать проблемы утилизации бытовых и промышленных отходов в рамках собственных муниципальных образований.

В Горском сельском поселении осуществляется организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов. Заключены договоры на сбор и вывоз ТБО с ООО «Служба заказчика». Вывоз осуществляется на полигон г. Оса. Все несанкционированные свалки на территории поселения подлежат ликвидации.

12.3. Электроснабжение

Услуги энергоснабжения на территории Осинского района осуществляет филиал ОАО «Пермэнерго» филиал «Чайковские эл. сети». Электрические сети осуществляют обеспечение потребителей электроэнергией по радиальной схеме с двойной трансформацией 110/35/10(6) и 110/10(6). Распределение электроэнергии от подстанции выполнено воздушными кабельными линиями. Воздушные сети выполнены на металлических, железобетонных и деревянных опорах.

Таблица 12.3. Мощность существующих трансформаторных подстанций

Кол-во КТП, ЦРП	Мощность КТП, ЦРП (кВА)	Принадлежность
--------------------	----------------------------	----------------

с. Горы		
1 ЦРП	400	Чайковские электросети
От фидера №3		
4	250	Чайковские электросети
1	170	Чайковские электросети
1	400	Чайковские электросети
От фидера №12		
1	350	Чайковские электросети
1	230	Чайковские электросети
1	160	Чайковские электросети
1	100	Чайковские электросети
пос. Рейд		
2	250	Чайковские электросети
1	160	Чайковские электросети
д. Пещеры		
1	160	Чайковские электросети
д. Верх-Пещерка		
1	40	Чайковские электросети
д. Прикамье		
1	63	Чайковские электросети
д. Елдушино		
1	40	Чайковские электросети

В новой жилой застройке населенных пунктов Горы, Рейд, Пещеры планируется строительство КТП, ЛЭП 10кВ:

с. Горы – строительство 5 КТП мощностью 630кВ от существующих сетей 10кВ, строительство ВЛ 10 кВ 2км, ВЛ 0,4 кВ - 8км

пос. Рейд – строительство КТП мощностью 400кВ, ЛЭП 10кВ, протяженностью 1км, ВЛ 0,4кВ 2,0км;

д. Пещеры – строительство КТП мощностью 400кВ, ЛЭП 10кВ, протяженностью 0,7км.

По населенному пункту Рейд предусмотрена замена проводов сечением 25 мм² на провода сечением 50 мм².

Планируется замена проводов ЛЭП 10кв от ЦРП Горы до ЦРП Кузнечиха, протяженностью 6,4км, ЛЭП 10кв до подстанции Комарово, протяженностью 1,15км сечением 35мм² на провода сечением 70мм².

Таблица 12.4. Планируемые мероприятия по электроснабжению

Населенные пункты	Наименование работ	Протяженность, количество	Сроки реализации
с. Горы	строительство КТП 630 кВ	5 шт	2015-2025
	ВЛ 10 кВ	2,0 км	2015-2025
	ВЛ 0,4 кВ	8 км	2015-2025
п. Рейд	строительство КТП 400 кВ	1 шт	2015
	ЛЭП 10 кВ	1 км	2015
	ВЛ 0,4кВ	2 км	2015
	замена проводов 25 мм ² на 50мм ²		2015
д. Пещеры	строительство КТП 400 кВ	1 шт	2015
	ЛЭП 10 кВ	0,7 км	2015
	ВЛ 0,4 кВ	0,8 км	2015
от ЦРП Горы до ЦРП Кузнечиха до подстанции Комарово	10 кВ	6,4 км	2015
	замена 10кВ 35мм ² на 70мм ²	1,5 км	2015

12.4 . Газоснабжение

Услуги газоснабжения на территории Осинского района осуществляет ЗАО «Газпром газораспределение ПЕРМЬ» Осинский участок газового хозяйства.

Магистральный газопровод высокого давления от АГРС с. Крылово до с. Горы с точкой врезки от существующего газопровода в с. Гремяча, протяженностью 6,56км введен в эксплуатацию в 2009г.

Рабочее давление P_p — бкгс/см^2 , выполнены из труб стальных и полиэтиленовых диаметром 159мм. Пересекает автомобильную дорогу "Кукуштан — Чайковский" на 79км, автодорогу "Болгары — Ю.Камский — Крылово" на 80км у д. Иръяк, на 89км у с. Горы.

Газифицированы населенные пункты с. Горы и д. Пещеры.

В с. Горы проведен распределительный газопровод, протяженностью 9721м, установлены 3 ШРП.

Протяженность газопровода в д. Пещеры составляет 2740,7м, ШРП – 1 шт., располагается на въезде в д.Пещеры, в 20м от жилого дома № 18.

Планируется строительство газопровода в п. Рейд, д. Прикамье.

Таблица 12.5. Планируемые мероприятия по газоснабжению Горского поселения

Наименование вида работ	2012-2015	2016-2020	2021-2031
Газопровод высокого давления с. Горы – с. Кузнечиха (п. Рейд, д. Прикамье)	14,0		
Распределительный газопровод пос.Рейд, (км)		5,9	
Распределительный газопровод с. Горы, (км)		2,0	
Распределительный газопровод д. Прикамье, (км)		0,8	

Цели строительства газопровода:

- Повышение уровня благоустройства и соответственно, качества жизни людей, проживающих в домах индивидуальной застройки.
- Улучшение жилищных условий граждан.
- Создание условий для дальнейшего развития индивидуального жилищного строительства.
- Снижение уровня загрязнения окружающей среды.

12.5. Связь

Услуги междугородней и местной телефонной связи общего пользования на территории Осинского района, в том числе и на территории сельского поселения, оказывает ОАО «РосТелеком».

ОАО «РосТелеком» предоставляет потребителям района спектр услуг связи по передачи данных, в том числе:

- услуги телефонной связи, включая междугороднюю и международную;
- услуги доступа в Internet, в том числе с использованием технологий высокоскоростного доступа ADSL.

Возможность пользования альтернативной связью – сотовой, привела к тому, что количество домашних телефонов снизилось.

Число телефонов на 100 человек по сельскому поселению – 9,1шт., что не соответствует средней обеспеченности телефонами сельской местности по Пермскому краю (11,9 шт. на 100 человек).

Обеспеченность телефонами по населенным пунктам следующая:

- пос. Рейд – 33 абонента, АТС в с. Кузнечиха Пальского сельского поселения
- д. Пещеры – 11 абонентов, АТС в с. Горы
- д. Прикамье – 4 абонента, АТС в с. Горы.

13. ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Выбор приема озеленения - принципиальный вопрос в решении озеленения улиц.

Насаждения подразделяются на:

- насаждения общего пользования – поселковый парк, бульвары и скверы (10м² на человека на первую очередь строительства и 12м² на расчетный срок);

- насаждения ограниченного пользования – участки школ, детских учреждений и других объектов культурно-бытового назначения, производственной и жилой территории, размер которых нормируется по вместимости этих объектов с учетом плотностей застройки;

- насаждения специального назначения – водоохранные, ветрозащитные, санитарно – защитные и другие насаждения, зоны охраны памятников архитектуры, нормируемые по специальным СНиП и требованиям.

Приемы озеленения улиц.

1. Озеленение, решенное в виде посадок одного ряда деревьев между проезжей частью и тротуаром. В отдельных случаях рядовая посадка деревьев дополняется кустарниками.

2. Посадка между тротуарами и проезжей частью двух и более рядов деревьев.

3. Разделительные полосы на проезжей части улицы. Во многих случаях посадки между тротуарами и проезжей частью дополняются посадками между тротуарами и застройкой.

4. Включение бульвара в габарит улицы.

В перспективе планируется произвести посадку деревьев и кустарников на склонах оврагов, скверах, стадионах и в виде санитарно-защитных насаждений по периметру производственных зон.

Рекомендуемые породы деревьев и кустарников: ива плакучая, орешник, клен канадский, рябина, дикая яблоня, степная дикая вишня, акация, дикий чай, боярышник, сирень.

14. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 14.1 Техничко-экономические показатели проекта

	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	3	4	4
Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	90329	90329
Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)	га	464,37	549,04
Общая площадь земель в границах застройки (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту) в том числе:	га	306,5	411,8
	%	66	75
жилая зона	га	229,9	367,9
	% от общей площади земель в установленных границах	49,5	67,0
	домов	-	-
зона многоэтажной жилой застройки	%	-	-
	домов	-	-
зона жилой застройки средней этажности	%	-	-
	домов	-	-
зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	га	229,9	243,66
	%	49,5	44,4
зона индивидуальной жилой застройки сезонного проживания	га	-	124,19
	%	-	22,6
зона временной жилой застройки	га	-	-
	%	-	-
зона мобильного жилья	га	-	-
	%	-	-
иные жилые зоны	га	-	-
	%	-	-
общественно-деловая зона	га	5,4	8,2

в том числе:	%	1,16	1,49
зона административно-делового назначения	га	5,4	0,5
	%	1,16	0,09
зона социально-бытового назначения	га	-	1,2
	%	-	0,22
зона торгового назначения	га	-	0,5
	%	-	0,09
зона учебно-образовательного назначения	га	-	2,5
	%	-	0,46
зона культурно-досугового назначения	га	-	0,5
	%	-	0,09
зона спортивного назначения	га	-	2,5
	%	-	0,46
зона здравоохранения	га	-	0,5
	%	-	0,09
зона соцобеспечения	га	-	-
	%	-	-
зона научно-исследовательского обеспечения	га	-	-
	%	-	-
иные административно-деловые зоны	га	-	-
	%	-	-
<u>производственная зона</u>	га	4,4	5,5
в том числе:		0,95	1,00
зона промышленности	га		
	%		
зона коммунально-складского назначения	га	4,4	5,1
	%	0,95	0,93
иные производственные зоны	га		0,4
	%		0,07
<u>зона инженерной инфраструктуры</u>	га		
в том числе:			
энергообеспечения	га		
	%		
водоснабжения и очистки стоков	га		
	%		
связи	га		
	%		
зона технического обслуживания	га		
	%		
иные зоны инженерной инфраструктуры	га		
	%		
<u>зона транспортной инфраструктуры</u>	га	61,30	82,36
в том числе:	%	13,20	15
зона внешнего транспорта	га		
	%		
зона городского (поселкового) транспорта	га		
	%		
зона индивидуального транспорта	га		
	%		
зона улично-дорожной сети	га	61,30	65,88
	%	13,20	12

иные зоны транспортной инфраструктуры	га		16,47
	%		3
<u>рекреационные зоны</u>	га	25,2	27
в том числе:		5,43	4,92
зона мест общего пользования	га	25,2	27
	%	5,43	4,92
зона городских (сельских) природных территорий	га	-	-
	%	-	-
иные рекреационные зоны	га	-	-
	%	-	-
<u>зона сельскохозяйственного использования</u>	га	14,3	14,3
в том числе:	%	3,08	2,60
зона сельскохозяйственных угодий	га		
	%		
зона животноводства	га	8,58	6,44
	%	1,85	1,17
иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	5,72	7,87
	%	1,23	1,43
<u>зона специального назначения</u>	га		
в том числе:			
зона ритуального назначения	га	1,5	1,5
	%	0,32	0,27
зона складирования и захоронения отходов	га		
	%		
иные зоны специального назначения	га		
	%		
<u>зона военных объектов и режимных территорий</u>	га		
в том числе:			
зона оборонного значения	га		
	%		
зона режимных территорий	га		
	%		
иные зоны военных объектов и режимных территорий	га		
	%		
<u>зона акваторий</u>	га		
в том числе:			
зона государственных акваторий	га		
	%		
городские (поселковые) акватории	га		
	%		
иные зоны акваторий	га		
	%		
<u>зона фонда перераспределения городских (сельских) земель</u>	га	122,41	42,33
в том числе:			
зона перспективного освоения (по генеральному плану)	га	80,08	
	%	17,25	
зона размещения объектов рынка недвижимости	га		
	%		

зона резервных территорий	га	42,33	42,33
	%	9,11	7,71
Иные зоны, в том числе: фонда перераспределения городских (сельских) земель, пригородные зоны и другие	га		
	%		
НАСЕЛЕНИЕ			
общая численность постоянного населения (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)	чел.	1059	1064
	% роста от существующей численности постоянного населения	-	0,47
плотность населения	чел. на га	4,61	2,89
возрастная структура населения:			
население младше трудоспособного возраста	чел.	275	288
	%	26,1	27,1
население в трудоспособном возрасте	чел.	486	521
	%	45,9	49,0
население старше трудоспособного возраста	чел.	297	255
	%	28,1	24,0
ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
средняя обеспеченность населения $S_{\text{общ.}}$ (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)	м ² /чел.	17,40	26,84
общий объем жилищного фонда	$S_{\text{общ.}}$, тыс.м ²	18,425	28,56
	кол-во домов	335	372
в том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки:			
малоэтажная индивидуальная жилая застройка	$S_{\text{общ.}}$, тыс.м ²	15,125	24,96
	кол-во домов	331	369
	% от общего объема жилищного фонда	82,09	99,19
общий объем нового жилищного строительства	$S_{\text{общ.}}$, тыс.м ²	-	9,73
	кол-во домов	-	114
	% от общего объема жилищного фонда	-	34,08
в том числе из общего объема нового жил. строительства по типу застройки:			
малоэтажная индивидуальная жилая застройка	$S_{\text{общ.}}$, м ²		9,66
	кол-во домов		113
	% от общ. объема нового жилищного стр-ва		33,83
общий объем убыли жилищного фонда	$S_{\text{общ.}}$, тыс.м ²		3,2
	кол-во домов		80
	% от общ. объема нового жилищного стр-ва		11,21
в том числе в общем объеме убыли жилищного фонда по типу застройки:			
малоэтажная индивидуальная жилая	$S_{\text{общ.}}$, м ²		3,2

застройка	кол-во домов		80
	% от общ. объема убыли жилищного фонда		11,21
существующий сохраняемый жилищный фонд	S _{общ.} , м ²	15,23	15,23
	кол-во домов	255	255
	% от общ. объема сущ. жилищного фонда	82,63	53,31
в том числе в сохраняемом жилищном фонде по типу застройки:			
малоэтажная индивидуальная жилая застройка	S _{общ.} , м ²	15,23	15,23
	кол-во домов	255	255
	% от S _{общ.} сущ. сохр. жил. фонда	82,63	53,31
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
(по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)			
объекты учебно-образовательного назначения	единицы мощности объектов социальной сферы	2	2
объекты здравоохранения	шт	2	3
объекты социального обеспечения			
спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	шт	2	3
объекты культурно-досугового назначения	шт	4	4
объекты торгового назначения	шт	8	10
объекты общественного питания	шт	1	2
организации и учреждения управления		2	3
учреждения жилищно-коммунального хозяйства		0	1
объекты бытового обслуживания		0	3
объекты связи		1	1
объекты специального назначения		0	0
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
(по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)			
протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус	км	20,1	20,1
протяженность основных улиц и проездов:			
- всего	км	23,24	44,53
в том числе:			
- поселковых дорог	км		
- главных улиц	км	8,09	10,49
- основных улиц в жилой застройке	км	7,3	15,08
- второстепенных улиц в жилой застройке	км	7,85	18,96
- проездов	км	0	0
из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности	%	30	0
плотность сети линий наземного	%	21	23

пассажирского транспорта в пределах центральных районов поселка			
количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	0	0
средние затраты времени на трудовые передвижения в один конец	мин.	5	5
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
водоснабжение	тыс. куб. м/ в сутки		
водопотребление			
- всего	тыс. куб. м/ в сутки	0,260	0,490
в том числе:			
- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м/ в сутки	0,257	0,486
- на производственные нужды	тыс. куб. м/ в сутки	0,003	0,004
вторичное использование воды	%	0	
производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м/ в сутки	0,207	
в том числе водозаборов подземных вод	тыс. куб. м/ в сутки	0,05	
среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/в сутки на чел.	200	200
в том числе:			
- на хозяйственно-питьевые нужды	л/в сутки на чел.	200	200
протяженность сетей водоснабжения	км	13,28	20,68
Общее поступление сточных вод			
- всего	тыс. куб. м/ в сутки		
в том числе:			
- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м/ в сутки		
- производственные сточные воды	тыс. куб. м/ в сутки		
производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м/ в сутки		
протяженность сетей канализации	км	0	0
электроснабжение			
потребность в электроэнергии			
- всего	млн. кВт·ч/в год	0,78	0,748
в том числе:			
- на производственные нужды	млн. кВт·ч/в год	0,2	0,3
- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт·ч/в год	0,58	0,448
потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт·ч	549,00	421,00
в том числе:			
- на коммунально-бытовые нужды	кВт·ч	549,00	421,00
источники покрытия электронагрузок:	МВт	0,63	0,63
протяженность сетей	км	45	46,7
теплоснабжение			
потребление тепла	Гкал/год	5738	6032

- всего			
в том числе:			
- на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год	5502	5640
- на производственные нужды	Гкал/год	235	392
производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/час	0,118	0,128
- всего			
в том числе:			
- ТЭЦ (АТЭС, АСТ)	Гкал/час		
- районные котельные	Гкал/час		
производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час	0,91	0,91
протяженность сетей	км	2,25	2,25
газоснабжение			
удельный вес газа в топливном балансе города	%	40	90
потребление газа	млн. куб. м/год	0,624	1,136
- всего			
в том числе:			
- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м/год	0,587	1,075
- на производственные нужды	млн. куб. м/год	0,037	0,061
источники подачи газа	млн. куб. м/год	0,624	1,136
протяженность сетей	км	12,46	21,3
связь			
охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	345	500
ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ПО МЕРОПРИЯТИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА			
всего	млн. руб.		393,340
в том числе:			
- жилищное строительство	млн. руб.		291,971
- социальная инфраструктура	млн. руб.		10,500
- производственная сфера	млн. руб.		12
- транспортная инфраструктура и благоустройство территории	млн. руб.		20,8
- инженерное оборудование	млн. руб.		58,1
- охрана окружающей природной среды	млн. руб.		0
удельные затраты:			
- на 1 жителя	тыс. руб.		369,680
- на 1 кв. м общей площади квартир жилых домов нового строительства	тыс. руб.	28	30
- на 1 га территории	тыс. руб.		716,413

15. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

На территории Горского сельского поселения имеются объекты культурного наследия регионального значения – памятники археологии (Приложение 1 Распоряжения губернатора Пермской области от 05.12.2000 № 713-р «О государственном учете недвижимых памятников истории и культуры Пермского края регионального значения и местного (муниципального) значения»).

Таблица 15.1 Объекты культурного наследия

№ на схеме	Название памятника	Датировка	Адрес
1	Горки I, селище	I тыс. до н.э. - I тыс.н.э.	300 м к югу от д. Горки Комарихинской с/а, лев. Берег р. Пизьма, впадающей в Тулвинский залив Воткинского водохранилища
2	Горы II, селище	I тыс. н.э.	600 м к северу от с. Горы, устье р. Пизя, впадающей с востока в Воткинское водохранилище
3	Горы III, селище	Ан., V-III вв. до н.э.	с. Горы, в 1,5 км к западу
4	Драчево I, поселение	30-1,5 тыс. лет тому назад.	На северо-западной окраине д. Драчево Горской с/а, восточный берег Воткинского водохранилища
5	Малая Речка I, селище	I тыс. до н.э. - I тыс.н.э.	2,5 км к юго-западу от д. Подгорная Комаровской с/а, лев. берег р. Малая, впадающей в Тулвинский залив Воткинского водохранилища
6	Мышелка II,	I тыс. до н.э. - I	500 м к северо-северо-западу от д.

	селище	тыс. н.э.	Ирьяк Гремячанской с/а, прав. берег р. Ирьяк, впадающей в Тулвинский залив Воткинского водохранилища
7	Пещерское I, городище	I-я пол. I тыс. н.э.	300 м. к югу от д. Пещеры Горской с/а, восточный берег Тулвинского залива Воткинского водохранилища
8	Драчево I, городище	I тыс. до н.э. - I тыс. н.э.	д. Драчево, гора Карабаиха
9	Ирьяк ("Абина гора") I, городище	Ран. жел. в., кон. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э.	д. Ирьяк, 3,5 км к востоку, правый берег р. Ирьяк
10	Драчево II, поселение	Энеолит, ран. жел. век, III тыс. до н.э. - I-я пол. I тыс. н.э.	с. Драчево, южная окраина, левый берег р. Камы

Зоны охраны объектов культурного наследия

Зоны устанавливаются в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории в соответствии со статьей 34 закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Использование территорий осуществляется в соответствии с Проектами зон охраны объектов культурного наследия.

Зоны концентрации археологических памятников

Все земляные, строительные работы на таких участках ведутся при условии проведения предварительных полномасштабных археологических исследований. Работы и иные действия по использованию памятника и земли в пределах зоны

его охраны осуществляются в строгом соответствии с требованиями охранного обязательства и содержащимися в нем техническими и иными условиями.

16. ОХРАНА ПРИРОДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ

Стратегическими целями в сфере охраны окружающей среды являются оздоровление экологической обстановки и обеспечение экологической безопасности населения и территории поселения, сохранение и восстановление природных экосистем, обеспечение рационального и устойчивого природопользования.

Основными проблемами в вопросах охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов являются:

1. Значительные объемы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу как от стационарных, так и передвижных источников.

2. Отсутствие полигона для складирования и захоронения твердых бытовых отходов, отсутствие обустроенных мест складирования ТБО во всех населенных пунктах.

3. Нерешенность вопросов использования вторичных ресурсов, внедрения малоотходных и безотходных технологий.

4. Недостаточность целенаправленного финансирования природоохранных мероприятий из бюджета района, из средств предприятий – природопользователей.

17. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

К неблагоприятным метеорологическим явлениям на территории села относятся:

- туман;
- грозы;
- шквалистые ветры (возможность ураганов);
- заморозки;
- гололед;
- снегопады.

Метеорологические явления могут стать причиной чрезвычайных ситуаций – ДТП, аварий на инженерных коммуникациях.

Для предотвращения ЧС природного характера необходимо проведение следующих мероприятий:

- своевременное оповещение населения о ЧС;
- своевременная организация контроля над транспортными потоками;
- контроль за состоянием и своевременный ремонт инженерных коммуникаций;
- создание резервов материально-технических средств для ликвидации последствий опасных метеорологических явлений;
- применение громоотводов для защиты зданий и сооружений от молний;
- посадка лесонасаждений для защиты автомобильных и железных дорог от снежных заносов. На участках, где по почвенно-климатическим или другим условиям не могут быть выращены защитные лесные насаждения, необходимо создание контурной защиты из постоянных заборов. В качестве временного средства снегозащиты могут использоваться переносные решетчатые щиты.

Для территории района характерны следующие неблагоприятные геологические и гидрологические явления:

- подтопление и заболачивание территории;
- затопление паводками 1% обеспеченности.

Процессы подтопления (близкого залегания уровня грунтовых вод) и заболачивания распространены в пределах пойменных террас р.Кама (Воткинского водохранилища).

В зону затопления не попадают застроенные территории населенных пунктов.

Чрезвычайные ситуации на пожароопасных и взрывоопасных объектах

К пожаро-взрывоопасным объектам на территории поселения относятся:

- котельные (на твердом топливе и газе).

Объекты повышенного риска

Трубопроводы (нефтепроводы, газопроводы) относятся к объектам повышенного риска. Их опасность определяется совокупностью опасных производственных факторов процесса перекачки и опасных свойств перекачиваемой среды.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;
- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовой смеси;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым;
- токсичность продукции.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций

Осинский муниципальный район по группе ГО – не категорированный район.

Категорированные по ГО предприятия, организации и учреждения на территории также отсутствуют.

В соответствии с положениями СНиП 2.01.81-90 п.п. 1.1-1.7 территория района попадает в зону возможно сильного радиоактивного заражения от г.Кунгур, имеющего 3 категорию по ГО.

На территории района размещение складов и баз ГСМ, складов и баз продовольствия, материально-технических и прочих резервов, распределительных холодильников для снабжения населения категорированных городов не предусматривается, но в силу того, что в район эвакуируется население г. Перми, размещение указанных объектов в нем возможно.

Таблица 17.1. Расчет на прием и размещение эвакуанаселения по поселениям на 1.01.2011г.

Наименование поселения	Количество жителей	Прибывающее эвакуанаселение, чел.	Всего населения с учетом прибывающего, чел.
Горское	1059	1017	2076

Эвакопункт расположен в здании администрации

Так как район находится в зоне возможного радиоактивного заражения (загрязнения) от г.Кунгур, имеющего 3 категорию по ГО, заблаговременно, в мирное время, должны быть проведены подготовительные инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие защиту сельскохозяйственных животных в военное время от его воздействия.

Подготовительные мероприятия должны обеспечить возможный переход на соответствующий режим защиты в течение одних суток для непрерывного пребывания животных в животноводческих помещениях не менее двух суток. На этот период необходимо иметь защищенные запасы кормов и воды.

Для обеспечения животных водой на фермах должны быть оборудованы защищенные водозаборные скважины. В качестве резервного водоснабжения необходимо предусмотреть защищенные резервуары.

Для проведения ветеринарной обработки зараженных (загрязненных) животных на фермах следует предусмотреть специальные площадки. На фермах необходимо предусмотреть автономные источники электроснабжения.

Размещение противорадиационных укрытий осуществляется:

а) в подвальных помещениях:

- одноэтажных жилых домов;
- училищ;
- школ;
- детских садов;
- домов культуры и др.

б) в приспособляемых 1 этажах:

- административных зданий, школ, училищ.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на автотранспорте:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметки, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения.

В целях обеспечения пожарной безопасности населения.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на предприятиях и своевременной ликвидации последствий пожаров необходима организация пожарной охраны в соответствии с требованиями норм и правил пожарной безопасности.

В настоящее время в Горском сельском поселении пожарная часть отсутствует.

Предлагается осуществить строительство пожарных депо (так как по НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» радиус действия пожарного депо имеет соответствующие ограничения проектом) с целью выполнения нормативных требований:

Наименование работ	Сроки выполнения	Функциональная зона
Строительство пожарного депо в с. Горы на 2 автомобиля	2015	Общественно-деловая
Строительство пожарного депо в п. Рейд на 1 автомобиль	2015	Общественно-деловая

На рисунке 17.1. показана схема размещения проектируемых пожарных частей.



Рисунок 17.1. Схема размещения проектируемой пожарной части